



Uniós, Nyílt eljárás - EKR000246862023

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Takarítási feladatok ellátása**

Ajánlatkérő neve: **Budapesti Történeti Múzeum**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Budapesti Történeti Múzeum	Nemzeti azonosítószám	15490634241				
Postai cím:	Szent György Tér 2.						
Város:	Budapest	NUTS-kód:	HU110	Postai irányítószám:	1014	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Havril	Katalin				
E-mail:	drhavrilkata@gmail.com	Telefon:	+36 705354486	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	http://www.btm.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)							
Lebonyolító szerv(ek) adatai							

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Takarítási feladatok ellátása

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

Takarítási szolgáltatás nyújtása az Ajánlattevő telephelyein az Ajánlatkérő mindenkori igényének megfelelően, saját eszközökkel, és saját költségen biztosított tisztítószeres felhasználásával.

Nyertes ajánlattevő köteles a szerződésben foglalt takarítási munkákat csakis az érvényben levő NNK (és a hatályos jogszabályokban

meghatározott) követelményeknek mindenben megfelelő eszközökkel és vegyszerekkel végezni, az ezt tanúsító okiratokat, illetve a takarítószeres - vonatkozó hatályos jogszabály szerinti - biztonsági adatlapjait a munkavégzése során a Megrendelőnek átadni.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

II. fejezete

IV.1.2) Az eljárás fajtája Uniós Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: 2023/S 189-590945

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 192

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 5

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
BBM Budaber Zrt., Magyarország 1204 Budapest, Török Flóris Utca 114.	12839023243
1. 1. Takarítandó ingatlanok havi nettó átalánydíja (alapszolgáltatás) (nettó HUF/hó)	5.200.000, - Ft
1.2. Eseti takarítási feladatok elvégzésének óradíja (nettó HUF/óra)	3.050, - Ft
2. A teljesítésbe bevonni kívánt M/2.1. pontjában előírt szakember előírásának megfelelő további szakemberek biztosítása (min. 0 fő; max. 4 fő)	0 fő
3. A teljesítésbe bevonni kívánt M/2.2. pontjában előírt szakember előírásának megfelelő további szakemberek biztosítása (min. 0 fő; max. 4 fő)	1 fő
Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő a nyilatkozataik/igazolásaik és lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem állnak.	

B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt., Magyarország 3644 Tardona, Katus Domb	23480874205
1.	
1. 1. Takarítandó ingatlanok havi nettó átalánydíja (alapszolgáltatás) (nettó HUF/hó)	8.583.767, - Ft
1.2. Eseti takarítási feladatok elvégzésének óradíja (nettó HUF/óra)	3.995, - Ft
2. A teljesítésbe bevonni kívánt M/2.1. pontjában előírt szakember előírásának megfelelő további szakemberek biztosítása (min. 0 fő; max. 4 fő)	4 fő
3. A teljesítésbe bevonni kívánt M/2.2. pontjában előírt szakember előírásának megfelelő további szakemberek biztosítása (min. 0 fő; max. 4 fő)	4 fő
Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő a nyilatkozataik/igazolásaik és lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem állnak.	

Prizma FM Services Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2209 Péteri, Bereki Utca 30	11457688213
1. 1. Takarítandó ingatlanok havi nettó átalánydíja (alapszolgáltatás) (nettó HUF/hó)	3.931.000, - Ft
1.2. Eseti takarítási feladatok elvégzésének óradíja (nettó HUF/óra)	3.182, - Ft
2. A teljesítésbe bevonni kívánt M/2.1. pontjában előírt szakember előírásának megfelelő további szakemberek biztosítása (min. 0 fő; max. 4 fő)	4 fő
3. A teljesítésbe bevonni kívánt M/2.2. pontjában előírt szakember előírásának megfelelő további szakemberek biztosítása (min. 0 fő; max. 4 fő)	4 fő
Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő a nyilatkozataik/igazolásaik és lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem állnak.	

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
BBM Budaber Zrt.	675
Szöveges értékelés:	- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata és a lekérdezések alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt; - Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak; - Az ajánlattevő megfelel a felhívásban előírt alkalmassági követelmények mindegyikének;
B+N Referencia Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt.	628
Szöveges értékelés:	- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata és a lekérdezések alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt; - Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak; - Az ajánlattevő megfelel a felhívásban előírt alkalmassági követelmények mindegyikének;
Prizma FM Services Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	992
Szöveges értékelés:	- Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozata és a lekérdezések alapján nem áll a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alatt; - Az ajánlat mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírás, valamint a jogszabályok előírásainak; - Az ajánlattevő megfelel a felhívásban előírt alkalmassági követelmények mindegyikének;

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszereknek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1.1. ért. sz.pont: Takarítandó ingatlanok havi nettó átalánydíja (alapszolgáltatás) (nettó HUF/hó) - fordított arányosítás; 1.2. ért. sz.pont: Eseti takarítási feladatok elvégzésének óradíja (nettó HUF/óra) - fordított arányosítás; 2. ért. sz.pont A teljesítésbe bevonni kívánt M/2.1. pontjában előírt szakember előírásának megfelelő további szakemberek biztosítása (min. 0 fő; max. 4 fő) - egyenes arányosítás; 3. ért.sz.pont A teljesítésbe bevonni kívánt M/2.2. pontjában előírt szakember előírásának megfelelő további szakemberek biztosítása (min. 0 fő; max. 4 fő) - egyenes arányítás.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő**Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**Prizma FM Services Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 2209 Péteri, 11457688213
Bereki Utca 30

1. Takarítandó ingatlanok havi nettó átalánydíja (alapszolgáltatás) (nettó HUF/hó) 3.931.000, - Ft
- 1.2. Eseti takarítási feladatok elvégzésének óradíja (nettó HUF/óra) 3.182, - Ft
2. A teljesítésbe bevonni kívánt M/2.1. pontjában előírt szakember előírásának megfelelő további szakemberek biztosítása (min. 0 fő; max. 4 fő) 4 fő
3. A teljesítésbe bevonni kívánt M/2.2. pontjában előírt szakember előírásának megfelelő további szakemberek biztosítása (min. 0 fő; max. 4 fő) 4 fő

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Takarító képzettségű, valamint legalább 2 éves takarítási gyakorlattal rendelkező takarító szakember biztosítása;
Tisztítástechnológiai szolgáltató vezető képzettségű, valamint minimum 2 éves takarítási szolgáltató vezető gyakorlattal rendelkező takarítási vezető szakemberek és Takarító képzettségű, legalább 2 éves takarítási gyakorlattal rendelkező takarító szakemberek biztosítása

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Prizma Cleaning Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:25734825213;Ország:Magyarország;Irányítószám:2209;Város:Péteri; Utca és házszám:Bereki Utca 30)

KRISTÁLY-MIX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Adószám:11788515242;Ország:Magyarország;Irányítószám:1117;Város: Budapest;Utca és házszám:Király Utca 80. fszt. 11.)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Prizma Cleaning Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:25734825213;Ország:Magyarország;Irányítószám:2209;Város:Péteri; Utca és házszám:Bereki Utca 30;Alkalmassági követelmény:III.1.3) / M/2.1. ; III.1.3) / M/2.2.)

KRISTÁLY-MIX Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Adószám:11788515242;Ország:Magyarország;Irányítószám:1117;Város: Budapest;Utca és házszám:Király Utca 80. fszt. 11.;Alkalmassági követelmény:III.1.3) / M/2.2.)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:****V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
O.M.T. Controll Hungária Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Magyarország 1038 Budapest, Ráby Mátyás Utca 26	25868153241
Érvénytelenítés jogcíme: ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb	
Érvénytelenség indoka: Ajánlatkérő 2023. november 7. napján hiánypótlási felhívást bocsátott ki. A hiányok pótlásának határidejét 2023. november 14. napján 12:00 órában állapította meg. Ajánlattevő határidőig az előírt dokumentumokat hiánypótlási felhívásra nem teljeskörűen nyújtotta be, így a szakmai ajánlatát nem nyújtotta be megfelelően, ezért ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.	

Czégel Takarító és Személy-vagyonvédelmi Szolg. Kft, Magyarország 2724 Újlengyel, Hernádi Dülő 12710108213 16.
Érvénytelenítés jogcíme: ● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb
Érvénytelenség indoka: Ajánlatkérő 2023. november 7. napján hiánypótlási felhívást bocsátott ki. A hiányok pótlásának határidejét 2023. november 14. napján 12:00 órában állapította meg. Ajánlattevő határidőig az előírt dokumentumokat hiánypótlási felhívásra nem nyújtotta be, így a szakmai ajánlatát nem nyújtotta be megfelelően, ezért ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama			
Kezdetre:	2023.11.22	Lejárata:	2023.12.01
Moratóriummal kapcsolatos további információk:			
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:	2023.11.21		
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:	2023.11.21		
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:			
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:			
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:			
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:			
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:			

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

.....