



AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ (KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK)

A BUDAPESTI TÖRTÉNETI MÚZEUM KISCELLI MÚZEUMÁNAK FEJLESZTÉSE, SZIKLAPINCE, KAZÁNHÁZ, FÖLDSZINTI BEJÁRAT FELÚJÍTÁSA TÁRGYÁBAN

**A BUDAPESTI TÖRTÉNETI MÚZEUM
NEMZETI ELJÁRÁSREND BEN KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
MEGKÜLDÉSÉVEL INDULÓ (KBT. 115. § (1) BEKEZDÉS) SZERINTI
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁBAN**



TARTALOMJEGYZÉK

1. Ajánlattételi felhívás	3.
2. A feladat leírása (műszaki leírás)	16.
3. Fizetési és vállalkozási feltételek	20.
4. Az ajánlatok elbírálásának menete	23.
5. Segédlet az ajánlat összeállításához (nyilatkozatminták)	29.
6. Szerződéstervezet	53.

1. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A BUDAPESTI TÖRTÉNETI MÚZEUM KISCELLI MÚZEUMÁNAK
FEJLESZTÉSE, SZIKLAPINCE, KAZÁNHÁZ, FÖLDSZINTI BEJÁRAT FELÚJÍTÁSA TÁRGYÚ
KÖZVETLEN AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉVEL INDULÓ
NYÍLT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN

- 1.) Az **Ajánlatkérő** neve, székhelye, telefon- és telefaxszáma, e-mail és honlap címe:

Budapesti Történeti Múzeum
1014 Budapest, Szent György tér 2.

A közbeszerzési eljárást lefolytató szervezeti egység:

Budapesti Történeti Múzeum
Gazdasági Osztály
1014 Budapest, Szent György tér 2.
Szunyogh Márta közbeszerzési ügyintéző
Telefon: +36 14878813
Telefax: +36 14878855
E-mail: szunyogh.marta@mail.btm.hu
Internetcím: <http://www.btm.hu/>

További információk beszerezhetők (ajánlatkérő nevében eljáró szervezet):

ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.
1011 Budapest, Fő u. 21. II. emelet 2.
Telefon: +36 12698134
Telefax: +36 12012861
E-mail: iroda@enyd.hu

- 2.) A **közbeszerzési eljárás** fajtája (*tárgyalásos és gyorsított eljárás, versenypárbeszéd, valamint hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás esetén annak indokolása*):

Közvetlen ajánlattételi felhívás megküldésével induló, tárgyalás tartása nélküli eljárás a közbeszerzésekről szóló **2015. évi CXLI. törvény** (a továbbiakban: Kbt.) **115. § (1) bekezdése** alapján, amely szerint a törvény Harmadik Részében szabályozott, a nyílt eljárás nemzeti eljárásrendben irányadó szabályai alkalmazásának van helye – azzal, hogy az eljárás indításaként az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek köteles egyidejűleg, közvetlenül írásban ajánlattételi felhívást küldeni –, ha az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.

Az Ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően a törvény Második Részében meghatározott szabályok szerint jár el a 113-116. §-ban foglalt eltérésekkel [jelen eljárás tekintetében különösen 115. §-ban foglalt eltérések irányadók].

- 3.) A **közbeszerzési dokumentumok elérhetősége**:

Az Ajánlatkérő az ajánlattételi dokumentációt, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokat (az ajánlattételi dokumentáción túl az eljárás során keletkező további, Kbt. 57. § szerinti dokumentumokat) azok egyidejű, elektronikus úton történő, térítésmentes megküldésével és a Közbeszerzési Adatbázisban történő elérhetővé tétellel teszi a gazdasági szereplők számára hozzáférhetővé (elérhetővé).

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az ajánlattételi dokumentációt, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokat (az ajánlattételi dokumentáción túl az eljárás során keletkező további, Kbt. 57. § szerinti dokumentumokat) (a továbbiakban: közbeszerzési dokumentumokat) ajánlatonként legalább 1 (egy) ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig. A **közbeszerzési dokumentumok** előbbiek szerinti **elérése** az eljárásban való **részvétel feltétele**.

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 39. §-a szerint Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat – az eljárás indításakor történő ajánlattételi dokumentáció (közbeszerzési dokumentumok) közvetlen megküldésén túl – a gazdasági szereplők számára elektronikus úton, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi, a Közbeszerzési Hatóság honlapján (a Közbeszerzési Adatbázis felületen, amely a következő linken érhető el: <http://kba.kozbeszerzes.hu/apex/f?p=103:35:4237420311238496> az Ajánlatkérő nevére keresve és/vagy az eljárás megnevezését keresve).

Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha a közbeszerzési dokumentumokat az egyik ajánlattevő eléri. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 57. § (2)].

Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, de az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő ugyanakkor jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. [Kbt. 115. § (4) bekezdés]

4.) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A közbeszerzés tárgya: a Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása vállalkozási szerződés keretében az alábbiak szerint.

A fejlesztés célja az ajánlatkérő telephelye (Kiscelli Múzeum) műemléki védetség alatt álló ingatlanán megvalósítandó építési beruházás, az épület térszín alatti terei térstruktúrájának részleges átalakítása, a kazánház és a földszinti bejárat megújítása.

Az épület felújítással érintett összes nettó alapterülete: 537,0 m², amelyből a sziklapince alapterülete: 374,3 m², kazánház alapterülete: 87,0 m², földszinti bejárat alapterülete: 75,7 m², további kültéri mészköburkolat készítése: 120 m² (a közbeszerzés mennyisége).

Elvégzendő felújítási munkák munkanemenként:

Földmunka, zsaluzás, betonlapok készítése, helyszíni beton- és vasbeton munkák, gipszkarton szerelési munkák, aljzatok és burkolatok készítése, nyílászárók felújítása és cseréje, lakatösszerkezetek gyártása és elhelyezése, felületképzés, Kiscelli úti bejárat előtti tereprendezése ~200 m³ földtömeg mozgatással, Fsz. férfi wc lefolyójának új nyomvonalon történő átkötése az udvari aknába.

A gépészeti munkák részeként a kazánházi rendszer komplett felújítása, a sziklapince szellőztető rendszerének kialakítása.

Az elektromos munkák részeként gyengeáramú szerelési munkák (tűzjelző rendszer, videó megfigyelő rendszer, behatolás jelző rendszer, informatikai rendszer, portai visszajelző tábló), valamint a felújításhoz kapcsolódó komplett elektromos erősáramú munkák.

További jellemző mennyiség:

Nyerstégla, sziklapincei főte és sziklafelületek homokfúvásos tisztítása 1 600 m² felületen.

Ajánlatkérő az elvégzett munkákra vonatkozóan a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított legalább 36 hónapos garancia (jótállás) biztosítását vár el azzal, hogy a 11.) pontban foglaltaknak megfelelően a garancia előírtakon felüli vállalása értékelési szempontnak minősül.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmassági és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel felhívjuk a figyelmet, hogy valamennyi, az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az Ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlatot is. Az előbbieket szerinti egyenértékű dologra, eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget – kétség esetén – az Ajánlattevőnek igazolnia kell.

Nómenklatúra (Közös Közbeszerzési Szójegyzék/CPV szerint): Fő tárgy: 45400000-1 [Épületbefejezési munka], további tárgyak: 45315000-8 [Fűtés és egyéb villamosépület-berendezések villamos szerelése]
A feladat részletes műszaki leírását a közbeszerzési dokumentumok Műszaki leírás c. fejezete, illetőleg a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki mellékletei tartalmazzák.

- 5.) A **szerződés meghatározása**, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatásra kerül:
Vállalkozási szerződés – a Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása tárgyában.
- 6.) *Annak feltüntetése, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor:*
[jelen eljárásban nem kerül sor keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására]
- 7.) A **szerződés időtartama** vagy a **teljesítés határideje**:
A szerződés időtartama a szerződéskötés napjától számított **185 naptári nap** azzal, hogy ezen napot követően – vagy amennyiben a szerződést teljesítő vállalkozó a munkát előbb készre jelenti, úgy ezen korábbi napot követően – kerül sor a műszaki átadás-átvételre, amelynek időtartama legfeljebb 30 nap. A teljesítési véghatáridő műszaki átadás-átvételt is magában foglaló napja a **szerződéskötéstől számított 215 naptári nap**.
- 8.) A **teljesítés helye**:
Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeuma, 1037 Budapest, Kiscelli u. 108.
NUTS-kód: **HU110**
- 9.) Az **ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei** vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:
Ajánlatkérő részben **rendelkezik** a szerződés teljesítését biztosító anyagi fedezettel, figyelemmel az ajánlattételi felhívás 24.m) pontjában foglaltakra. A teljesítés igazolása a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdés szerint történik. Ajánlatkérő az előbbieknél megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlá(ka)t fogadja el figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 31. §-ában foglaltakra is.
Az ellenérték kifizetése a teljesítést követően utólag, a jogszabályoknak megfelelően kiállított (rész)számlák (ideértve a végszámlát is) ellenében, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2), illetőleg (5)-(6) bekezdései szerint, a számla kézhezvételének napját követő 30 napon belül, átutalással történik. Amennyiben a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) a teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, úgy – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően – az Ajánlatkérő (megrendelő) a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket. [Kbt. 135. § (3)] Ez esetben Ajánlatkérő a számla benyújtásával egyidejűleg köteles a számlához csatolni az Alvállalkozó teljesítéséről szóló teljesítésigazolás 1 eredeti példányát.
A nyertes ajánlattevő **négy darab részszámla** (ideértve a végszámlát is) kiállítására jogosult a szerződés-tervezetben foglaltak szerint. A számlák kibocsátásának a feltétele a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolás és számlarészletező, a végszámla esetében továbbá a hiány- és hibamentes lezárt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv mindkét fél általi aláírása. Az első részszámla benyújtható legalább az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb 25 %-ának megfelelő összeg erejéig, a második részszámla benyújtható legalább az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték további legfeljebb 25 %-ának megfelelő összeg erejéig, a harmadik részszámla benyújtható legalább az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 70 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték további legfeljebb 20 %-ának megfelelő összeg erejéig, a negyedik részszámla (végszámla) a szerződéses ellenérték fennmaradó összegére nyújtható be 100 %-ot elérő megvalósult teljesítést követően. [Kbt. 135. § (5)]

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdésében és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1)-(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően **előleg** igénybe vételének lehetőségét biztosítja az általános forgalmi adó nélkül számított (teljes) ellenszolgáltatás 10 %-os mértékéig. Előleg igénylése esetén annak összege a **negyedik részszámlába (végszámlába) kerül beszámításra**. Az előleg nyújtásával kapcsolatos részletes feltételek a szerződéstervezetben találhatóak

Ajánlatkérő **tartalékkeretet nem** biztosít.

Figyelemmel a Kbt. 135. § (6) bekezdésére, az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: **HUF**.

Fizetési késedelem esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. §-i szerinti késedelmi kamat és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány érvényesek.

Fizetési feltételekre vonatkozó további jogszabályi rendelkezés(ek): az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §.

A részletes fizetési feltételeket és a szerződést megerősítő biztosítékokkal összefüggő szabályokat a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

- 10.) **Többváltozatú (alternatív) és részajánlattétel lehetőségére vagy annak kizárására vonatkozó rendelkezés** (ha részajánlat tételére lehetőség van, tájékoztatás arról, hogy egy vagy több, vagy valamennyi részre lehet-e ajánlatot tenni, valamint arról, hogy korlátozva van-e az egy ajánlattevőnek odaitélhető szerződésrészek száma), illetőleg a részajánlat tételének kizárása esetén **ennek indokai**:

Jelen eljárásban az Ajánlatkérő **kizárja a többváltozatú (alternatív) és részajánlat benyújtásának lehetőségét** figyelemmel arra, hogy az eljárás során elvégzendő építési tevékenységek egyidejűleg ugyanazon a behatárolt építési területe(ke)n történik és a közbeszerzési eljárás eredményeként kötendő szerződés várható értékére is figyelemmel a részajánlattétel nem egyeztethető össze a gazdasági ésszerűséggel. [Kbt. 61. § (4)]

- 11.) Az ajánlatok **értékelési szempontja(i)** (ha a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot nem kizárólag az ár vagy kizárólag a Kbt. 78. § szerint meghatározott költség alapján választják ki, a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatra vonatkozó értékelési szempontok súlyozása (kivételesen sorrendje)):

Az a szempont, amely alapján az Ajánlatkérő jelen eljárásban a gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot kiválasztja (az ajánlatok értékelési szempontja): **a legjobb ár-érték arányt megjelenítő** értékelési szempont (Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont), ahol az Ajánlatkérő a következő részszerzőpontokat értékeli:

Részszerzőpont	Súlyszám
1. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat) értékelése	10
2. A jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min. 36 hónap; max. 60 hónap)	20
3. Ajánlati ár (nettó HUF)	70

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa, illetve a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az Ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 76. § (6)-(9)]

Az értékelés során adható pontszám valamennyi értékelési részszerzőpont esetén: 1-10.

Az ajánlatkérő az 1. **(Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások)** és 2. értékelési részszerzőpontot **(A jótállás vállalt időtartama)** olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legmagasabb értéket tartalmazó) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja, az értékarányosítás (egyenese arányosítás) értékelési módszere szerint.

A 2. értékelési részszerzőpont (A **jótállás vállalt időtartama**) esetében a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján 36 hónapos értéket olyan elvárásnak tekinti, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet, illetve a **60 hónapos** értéket olyan legkedvezőbb szintnek tekinti, amelyre és az annál még kedvezőbb értékekre egyaránt a maximális pontot adja, illetőleg az értékelés során ezt a maximális értéket veszi figyelembe. Ajánlatkérő a **36 hónapos értéknél kedvezőtlenebb vállalást** az előbbiekre figyelemmel **nem fogadja el**, illetőleg az ajánlatot ilyen vállalás esetén **érvénytelennek** nyilvánítja

A 3. értékelési részszerzőpontot (Ajánlati ár) olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legalacsonyabb értéket tartalmazó) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja, az értékarányosítás (fordított arányosítás) értékelési módszere szerint.

Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén, ahol ez értelmezhető – két tizedes jegyre kerekíti.

Ajánlatkérő jelzi, hogy az 1-3. részszerzőpontok tekintetében az ajánlattételi dokumentáció (közbeszerzési dokumentum) további fejezeteiben közli azt a képletet, amelyet az értékelési pontszámok kiszámítása során alkalmazni fog.

Ajánlatkérő valamennyi, számszerűsíthető értékkel kifejezhető részszerzőpont tekintetében – amennyiben az adott részszerzőpont tekintetében releváns – a megajánlásokat legfeljebb kettő tizedes jegy pontossággal kéri meghatározni, illetve amennyiben kerekítés szükséges, akkor a kerekítést az előbbiekre figyelemmel kéri elvégezni, a kerekítés általános matematikai szabályai szerint.

Ajánlatkérő a számszerűsíthető értékkel kifejezhető részszerzőpont tekintetében a megajánlásokat legfeljebb kettő tizedes jegy pontossággal kéri meghatározni, illetve amennyiben kerekítés szükséges, akkor a kerekítést az előbbiekre figyelemmel kéri elvégezni, a kerekítés általános matematikai szabályai szerint.

Ajánlatkérő jelzi, hogy az értékarányosítás tekintetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatójában (lásd a Közbeszerzési Hatóság útmutatóját a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról – Közbeszerzési Értesítő, 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) alkalmazza (értékarányosítás tekintetében az útmutató 1. számú melléklet A. pont 1. alpont szerinti képleteket).

12.) **Kizáró okok** és a megkövetelt igazolási módok:

Az Ajánlatkérő jelen eljárásban a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára, 114. § (1)-(2) bekezdéseire és 115. § (1) bekezdésére figyelemmel a **Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-q) pontjai és (2) bekezdése szerinti kizáró okok érvényesítését** határozza meg.

A fentieknek megfelelően az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában az olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) a)-q) pontjaiban, illetőleg (2) a)-b) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

Az eljárásból kizárásra kerül az ajánlattevő, alvállalkozó vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet, aki/amely a Kbt. 62. § (1) a)-q) pontjaiban, illetőleg (2) a)-b) pontjaiban szereplő kizáró okok valamelyike hatálya alá tartozik vagy a részéről a kizáró ok az eljárás során következett be. Érvénytelen az ajánlat, ha az ajánlattevő alvállalkozója vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő, általa az eljárásba bevont gazdasági szereplő a Kbt. 62. § (1) i) pontja hatálya alá tartozik, vagy a jelen eljárásban felmerült magatartása alapján a Kbt. 62. § (1) j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került. Az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásához igénybe vett gazdasági szereplő vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) a)-h), k)-n) és p)-q) szerinti, korábbi eljárásban tanúsított magatartás alapján a j) szerinti kizáró okok tekintetében az ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 71. § (4)-ben foglalt szabályt.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem kerül kizárásra a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 64. §]

A kizáró okok tekintetében **megkövetelt igazolási módok:**

Az ajánlattevőnek az ajánlatában a Kbt. 114. § (2) bekezdésében és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban itt: Kr.) 17. § (1) bekezdésének megfelelően egyszerű **nyilatkozatot kell benyújtania** arról, hogy nem tartozik a 12.a) pontban hivatkozott kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Ennek megfelelően a Magyarországon letelepedett és a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek egyaránt az ajánlatában **nyilatkoznia kell** arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek; ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani; ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni (a nyilatkozatot a közbeszerzési dokumentumok részeként csatolt nyilatkozatminta tartalmazza).

Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő vagy a részvételre jelentkező a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. [Kr. 17. § (1)]

Előbbieken túl az ajánlatban **be kell nyújtani** az ajánlattevő arra vonatkozó **nyilatkozatát**, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezetet. [Kbt. 67. § (4), illetve Kr. 17. § (2)]

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a kizáró okok fenn nem állását igazoló nyilatkozat(ok) - a Kr. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentum kivételével - nem lehet(nek) az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző dátummal kiállított(ak).

13.) *A pénzügyi, gazdasági alkalmassági követelmények (a minimálisan megkövetelt pénzügyi és gazdasági alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok) és követelményeknek való megfelelés tekintetében előírt igazolási mód:*

[Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdés második mondatában foglaltakra figyelemmel gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelményeket nem határoz meg.]

14.a) **A műszaki, szakmai alkalmassági követelmények** (a minimálisan megkövetelt műszaki és szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok):

Alkalmatlan az ajánlattevő műszaki, szakmai szempontból, ha

M1) az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapban) összességében nem rendelkezik egy vagy több, de legfeljebb három darab, összességében legalább 400 m² alapterületen megvalósult, szerződésszerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárt közbeszerzés tárgya szerinti fűtés és egyéb villamosépület-berendezések szerelésére irányuló vagy az alábbiak szerinti épületbefejezési munkák megvalósítása tárgyú referenciával (referenciákkal), amely(ek)nek részeként sor került

- legalább egy referenciának olyan **épületbefejezési munka teljesítésére kellett irányulnia**, amelynek részeként legalább az előbbiek közül **öt munkanem megvalósult**: földmunka, zsaluzás, betonlapok készítése, helyszíni beton- és vasbeton munkák, gipszkarton szerelési munkák, aljzatok és burkolatok készítése, nyílászárók felújítása és cseréje, lakatosszerkezetek gyártása és elhelyezése, felületképzés,
- legalább egy referenciának olyan **fűtés és egyéb villamosépület-berendezések szerelésére kellett irányulnia**, ahol sor került a kazánházi rendszer komplett felújítására vagy szellőztető rendszerének teljes körű kialakítására

azzal, hogy a teljesítéssel érintett ingatlanok közül legalább egynek műemléki védettség alatt kellett állnia;

M2) nem vonja be a teljesítésbe a következő szakembert: 1 fő felsőfokú végzettségű 266/2013. (VII.11.) Korm.r. szerinti **MV-É-M felelős műszaki vezetőt (FMV) vagy korábbi MV-Ép/AM FMV-t vagy ilyen jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettséggel/tapasztalattal rendelkező szakembert** azzal, hogy a más tagállamban letelepedett FMV szakember esetében azzal egyenértékű FMV jogosultság vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt képzettséggel és tapasztalattal rendelkező szakember is elfogadható.

A fentiekben megjelölt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek, illetőleg az alkalmassági követelménynek az ajánlattevő bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Utóbbi esetben az ajánlatban meg kell jelölni a kapacitást biztosító szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelmény(ek)e)t, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik, továbbá csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt **kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot**, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. [Kbt. 65. § (6)-(7)]

14.b) A **műszaki, szakmai alkalmassági követelményeknek** való megfelelés tekintetében előírt **igazolási mód**:

Ajánlattevő a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján az **ajánlatban csak nyilatkozni köteles**, hogy a 14.a) pontja szerinti alkalmassági követelmény(ek) teljesül(nek), az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Az alkalmassági követelmény(ek) teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó 14.b) pont szerinti alábbi nyilatkozatait valamint – adott esetben – igazolásait ajánlattevőknek csak az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására kell benyújtaniuk.

Az ajánlattevő műszaki, illetőleg szakmai alkalmassága igazolható (Ajánlatkérő felhívására):

M1. Az ajánlattevő műszaki, illetőleg szakmai alkalmassága igazolható az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt év (60 hónap) legjelentősebb közbeszerzés tárgya szerinti (fűtés és egyéb villamosépület-berendezések szerelésére irányuló vagy az alábbiak szerinti épületbefejezési munkák megvalósítása) referenciá(i)nak bemutatásával, megjelölve, a szerződést kötő másik felet (nevét és címét), a részéről információt adó személy nevét és elérhetőségét; a referencia tárgyát/műszaki tartalmát/mennyiségét (olyan módon, hogy abból az előírt alkalmassági követelménynek való megfelelés kétséget kizáróan megállapítható legyen), a teljesítés helyét és idejét (a szerződés teljesítésének kezdő- és befejezési időpontját év/hónap/nap bontásban), a teljesített beruházás azon mennyiségi jellemzőit, amelyek az alkalmassági követelménynek való megfeleléshez szükségesek; továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bek. a) pont].

A referenciákat az ajánlattevő, illetve az az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet **nyilatkozatával**, vagy a szerződést kötő másik fél által adott, előbbiek szerinti tartalmú igazolással **kell igazolni** [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §].

A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben olyan referencia (referenciák) kerül(nek) bemutatásra, amelye(ke)t az ajánlattevő projektársaság vagy konzorcium tagjaként teljesített, úgy az adott referenciát a projektársaság vagy konzorcium mindazon tulajdonosai bemutathatják, akik a teljesítésben ténylegesen részt vettek – a részvétel mértékéig –, akkor is, ha a projektársaság időközben megszűnt. [Kbt. 140. § (9)]

M2. Az Ajánlattevő mutassa be azokat a **szakembereket** (szervezeteket) **megnevezésük, végzettségük és/vagy képzettségük** (amennyiben az adott szakember tekintetében releváns) és adott esetben a szakmai tapasztalatuk **ismertetésével** (amennyiben az adott szakember tekintetében releváns (ha az adott szakember az előírt FMV jogosultsággal (képzettséggel) nem rendelkezik)), akiket be kíván vonni a teljesítésbe [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bek. b) pont].

Csatolandó dokumentumok a teljesítésbe bevonandó szakemberek megnevezése, végzettségüknek, képzettségüknek és adott esetben a szakmai tapasztalatuk ismertetése az alábbiak szerint:

- a szakemberek bevonására, ismertetésére vonatkozó nyilatkozat, pontosan megjelölve, hogy melyik szakember melyik alkalmassági feltételnek való megfelelés céljából kerül bevonásra,
- a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, olyan részletezettséggel, hogy annak alapján az alkalmasság minimumkövetelményei között előírt feltételek megléte egyértelműen megállapítható legyen, erre tekintettel a szakmai gyakorlatokat (amennyiben az adott szakember tekintetében releváns (ha az adott szakember az előírt FMV jogosultsággal (képzettséggel) nem rendelkezik)) legalább év, hónap bontásban szerepeltessék az önéletrajzban,
- a végzettséget és képzettséget igazoló dokumentumok (amennyiben az adott szakember tekintetében releváns),
- a szakember által aláírt, rendelkezésre állási nyilatkozat.

Ajánlattevő az M2) alkalmassági feltételben előírt feltételek igazolása tekintetében elfogadja a jogosultság meglétét is, amelyet Ajánlatkérő a magyarországi letelepedésű szakemberek esetében a Magyar Mérnöki Kamara honlapján (www.mmk.hu) található névjegyzékből ellenőrzi, e körben elégséges, ha az önéletrajzban a névjegyzéki/kamarai számot adja meg ajánlattevő. Amennyiben a szakember nem szerepel a nyilvántartásban, vagy az nem ellenőrizhető a nyilvántartáson keresztül, a jogosultságot igazoló dokumentum benyújtása szükséges. Más tagállamban szerzett jogosultság esetében a küldő, vagy származási országban szerzett, az előbbivel (M2) alkalmassági feltételben előírt) egyenértékű jogosultságot igazoló dokumentumok magyar nyelvű fordítását kell csatolni.

Ajánlattevő köteles nyilatkozni arra vonatkozóan, hogy nyertessége esetén gondoskodik a szakemberek magyarországi kamarai regisztrációjáról, nyilvántartásba vételéről, és annak folyamatos fenntartásáról a szerződés teljesítésének ideje alatt. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti, és az ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.

Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén az ajánlatkérő az igazolások hitelességét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet VI. Fejezetnek megfelelően ellenőrizheti.

Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a Kbt. 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a Kbt. 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2)].

Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén az ajánlatkérő az igazolások hitelességét a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet VI. Fejezetnek megfelelően ellenőrizheti.

15.) A hiánypótlás lehetőségének biztosítása vagy kizárása:

Hiánypótlásra, illetőleg az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében szükséges **felvilágosítás nyújtására** az ajánlatkérő a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 71. §-ban foglaltak szerint biztosít lehetőséget. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók. [Kbt. 112. § (1) b) pontjára figyelemmel alkalmazott 71. §, 115. § (6)]

16.) Az ajánlattételi határidő:

2018. január 10., 10.00 óra

17.) Az ajánlat benyújtásának módja és formai feltételei:

Az ajánlatok benyújtásának címe: **ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.** (1011 Budapest, Fő u. 21. II. emelet 2., recepció).

Az ajánlatok benyújtásának módja: az ajánlatokat **nem elektronikus úton, hanem papíron kell benyújtani egy (eredeti) példányban**, írásban és zártan, a fenti címre közvetlenül vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig azzal, hogy postai benyújtás esetén az ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat az ajánlat-

tételi határidő időpontjáig ténylegesen beérkezzen. Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet munkanapon 9:00 és 15:00 óra között (az ajánlattételi határidő lejártának napján 9:00 és 10:00 óra között) garantálja a személyes átvételt, illetőleg a postai küldemény átvételét. Az Ajánlatkérő előírja az (eredeti) papír alapú példánnyal megegyező **1 darab elektronikus másolati példány** benyújtását azzal, hogy a papíralapú és az elektronikus példány közötti eltérés esetén az Ajánlatkérő a papíralapú példányt tekinti irányadónak, illetőleg veszi figyelembe az ajánlat értékelése során. Ajánlatkérő az ajánlatok átvételéről átvételi igazolást ad. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 68. § (2)]

Az ajánlat benyújtásának formai feltételei: az ajánlatot az előbbieknél megfelelően az írásban és zárt csomagolásban kell az ajánlattételi felhívás 16.) pontjában meghatározott ajánlattételi határidő lejártáig benyújtani. A zárt csomagoláson (borítékon/dobozon) belül az ajánlatot **1 papír alapú és az eredeti nyomtatott példánnyal megegyező 1 db elektronikus példányban** kell benyújtani, azzal, hogy a csomagoláson szerepelnie kell a következőknek: ajánlattevő(k) neve és címe; „AJÁNLAT – A BUDAPESTI TÖRTÉNETI MÚZEUM KISCELLI MÚZEUMÁNAK FEJLESZTÉSE, SZIKLAPINCE, KAZÁNHÁZ, FÖLDSZINTI BEJÁRAT FELÚJÍTÁSA – CSAK AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ LEJÁRTAKOR HIVATALOS ELJÁRÁS KERETÉBEN BONTHATÓ FEL!” feliratok.

A felolvasólapot és a nyilatkozatokat **cégszerű aláírással** kell ellátni, azaz olyan személynek, aki szerepel a cégkivonatban, aláírási címpéldányon, vagy meghatalmazással rendelkezik ahhoz, hogy Ajánlattevő nevében eljárjon.

Az ajánlat papír alapú példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen; az ajánlat eredeti példányát oldalszámozással kell ellátni olyan módon, hogy az ajánlat oldalszámozása egygyel kezdődjön és oldalanként növekedjen azzal, hogy elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet, a címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni – az ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a /A, /B oldalszám) is elfogad, ha a tartalomjegyzékben az egyes iratok helye egyértelműen azonosítható és az iratok helyére egyértelműen lehet hivatkozni; az ajánlatnak első lapként az ajánlattevő nevét, székhelyét és elérhetőségi adatait tartalmazó **előlapot**, majd **tartalomjegyzéket** kell tartalmaznia, amely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok oldalszám alapján megtalálhatóak; az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen – az ajánlat beadása előtt – módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.

Az ajánlatot (valamint a 24.a.2) pontban foglaltak szerint az árazott költségvetést – **szerkeszthető** formátumban is) a fentieknek megfelelően elektronikus adathordozón (CD/DVD lemezen vagy pendrive-on) is be kell nyújtani, amelyet jelszó nélkül olvashatóan kell elkészíteni és amelyeknek az eredeti példányú ajánlatról készített, nem módosítható **pdf** file formátumú fájl(oka)t kell tartalmaznia.

18.) Az **ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye** (nem elektronikusan ajánlattétel esetén), az ajánlatok felbontásán **jelenlétre jogosultakat**:

Az ajánlatok felbontásának **időpontja: 2018. január 10., 10.00 óra**

Az ajánlatok felbontásának **helye: ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft.** (1011 Budapest, Fő u. 21. II. emelet 2., II. számú tárgyaló).

Az ajánlat(ok) felbontásán **jelenlétre jogosultak:**

Az ajánlat(ok) felbontásakor csak az ajánlatkérő, az ajánlattevő(k), valamint az általuk meghívott személyek és a nevükben eljáró személyek (utóbbiak nem relevánsak jelen eljárásban) lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinhetnek.

Az ajánlat(ok) felbontásakor ismertetésre kerül az ajánlattevő(k) neve, címe (székhelye/ lakóhelye), valamint azok a főbb számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont(ok) alapján értékelésre kerülnek (jelen eljárásban: az ajánlati ár, környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások, jótállási idő).

Ajánlatkérő az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismerteti a rendelkezésre álló fedezet összegét. Ajánlatkérő a bontásról jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az ajánlattevőknek. [Kbt. 112. § (1) b) pontjára figyelemmel alkalmazott 68. § (3), (4), (6)]

19.) Az **ajánlattétel nyelve**, illetőleg annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül **más nyelven is benyújtható-e** az ajánlat:

Az a nyelv, amelyen az ajánlatok benyújthatók: **magyar**. Az ajánlatkérő kizárja, hogy magyar nyelven kívül (átfogóan) más nyelven is benyújtásra kerüljön az ajánlat kivéve a 24.a.3) pontban előírt műszaki, szakmai leírás és termékismertető tekintetében, ahol megengedett a dokumentumok angol nyelven történő benyújtása.

Az előbbiek kivételével a **nem magyar nyelvű dokumentum** csatolása esetén az idegen nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani, amelynek egyezőségét (teljes szövegűségét) cégszerű aláírással kell ellátni, illetőleg igazolni (**felelős magyar fordítás**). A fordítás tartalmának helyességéért az Ajánlattevő felelős. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 47. § (2)]

20.) Az **ajánlati kötöttség** minimális időtartama:

Az Ajánlatkérő jelzi, hogy jelen eljárásban az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételekhez, az ajánlattevő pedig az ajánlatához kötve van. Az **ajánlati kötöttség időtartama az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap**, amely időtartam alatt az Ajánlatkérő az eljárást lezáró döntéséről az ajánlattevő(ke)t értesíti [Kbt. 81. § (11)].

Amennyiben az eljárást lezáró döntést az Ajánlatkérő az előbbi időtartamban nem hozza meg, úgy az ajánlati kötöttség lejártának időpontját megelőzően felkérheti az ajánlattevő(ke)t ajánlatainak az eredeti határidőtől számított további legfeljebb 60 napig történő fenntartására azzal, hogy amennyiben az ajánlattevő az ajánlatkérő által megadott határidőben nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy ajánlatát az ajánlatkérő által megjelölt időpontig fenntartja. Amennyiben valamelyik ajánlattevő ajánlatát nem tartja fenn, az ajánlati kötöttség lejártának eredeti időpontját követően az eljárás további részében az értékelés során az ajánlatát figyelmen kívül kell hagyni. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 70. § (2)]

Az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevő(k) részére történt megküldése napjától a nyertes ajánlattevő, illetőleg amennyiben ilyen ajánlattevő megjelölésre került, úgy a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége további harminc nappal meghosszabbodik, a szerződés megkötésére ezen időtartam alatt fog sor kerülni, az ajánlatkérő írásbeli jelzése alapján, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 131. § szerint.

21.) Az **ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk**:

[Jelen eljárásban ajánlati biztosíték nem kerül előírásra.]

22.) A **szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek**:

[Jelen eljárásban a szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek nem kerülnek előírásra.]

23.) Az **ajánlattételi felhívás megküldésének napja**:

2017. december 22.

24.) **Egyéb információk**:

24.a) Az ajánlathoz **csatolni kell** az egyéb előírt dokumentumokon kívül:

24.a.1) **Felolvasólapot** a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (5) bekezdés szerinti információkkal. Ennek megfelelően a Felolvasólapnak tartalmaznia kell az ajánlattevő(k) nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülő főbb, számszerűsíthető adatokat: az **ajánlati árat** valamint a **környezetvédelmi-fenntartásági vállalásokra és a jótállási időre** vonatkozó **szakmai ajánlatát** azzal, hogy az ajánlati árat a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetés alapján – azzal összhangban – kell meghatározni.

- 24.a.2) Cégszerűen aláírt **árazott költségvetést**, a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott árazatlan költségvetés alapján (**szerkeszthető formátumban is**). Az ajánlati árat ÁFA nélkül, magyar forintban (HUF) kell megadni. Az árazott költségvetés teljes mennyiségre vonatkozó végösszegének meg kell egyeznie a felolvasólapon feltüntetett összesített árral.

Az ajánlattevő által ajánlott ajánlati árak magában kell foglalnia valamennyi, az építési beruházás teljesítésével összefüggő költséget, amely az ajánlattételi felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban (közbeszerzési dokumentumokban) foglaltak teljes körű (hiánytalan) megvalósítását biztosítja, vagyis az ajánlati árak minden olyan költségtényezőt tartalmaznia kell, amelyet a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) az Ajánlatkérővel szemben érvényesíteni kíván, és amelyek összességükben fedezetet nyújtanak a műszaki-szakmai és szerződéses feltételek szerinti teljesítésre, ideértve a technikai eszközökre vonatkozó bérleti díjakat, szakember munkadíjakat, egyéb kapcsolódó munka-, anyag- és járulékos díjakat is. Ajánlattevő a szerződés teljesítése során egyéb költséget nem számíthat fel. Az ajánlatban szereplő árakat magyar forintban (HUF), áfa nélkül kell megadni.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell különösen:

- megvalósítás minden előkészítő, felvonulási és befejező munkáját;
 - a munkaterület átvételét;
 - a teljes és kulcsrakész kivitelezést, a berendezések teljes beüzemelését és próbaüzemét, érintésvédelmi méréseket;
 - a műszaki átadások feltételeinek biztosítását;
 - a kezelési és karbantartási utasítások elkészítését;
 - kiszállási díjat (beleértve az esetleges parkolási díjat);
 - a feladat elvégzéséhez szükséges berendezések, kábelek, segédanyagok költségét;
 - a munkadíjat;
 - a telepített eszközökre és a munkavégzésre jogszabály és ajánlat szerinti garancia ellenértékét;
 - vállalkozó biztosítási költségét
 - a kivitelezés során keletkező hulladékok a jogszabályoknak megfelelő elhelyezését.
- 24.a.3) Az ajánlathoz **organizációs tervet** kell becsatolni, a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott minimális tartalommal azzal, az organizációs terv kialakítása során figyelemmel kell lenni a műszaki dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott organizációs helyszínrajz és organizációs leírásban foglaltakra.
- 24.a.4) Az **ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire**, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (2)]
- 24.a.5) A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 66. § (4) bekezdés szerinti **nyilatkozatot** arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló **2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis vagy középvállalkozásnak minősül-e**.
- 24.a.6) A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott **66. § (6) bekezdés szerinti nyilatkozatot**. Ennek megfelelően az ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő az ajánlatában jelölje meg (a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni, valamint (b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat (legalább a nevüket, székhelyüket/lakcímüket és adószámukat) azzal, hogy az előbbiekre vonatkozó nemleges nyilatkozat is csatolandó.
- 24.a.7) Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell a felelősségi hatásköröket bemutató **együttműködésről szóló megállapodást**, illetve a közös ajánlattevők nyilatkozatát arról, hogy közülük melyik ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő, akit a Kbt. 35. § (2) bekezdésében foglaltak szerint megjelölnek. Az együttműködési megállapodásnak tartalmaznia kell a közös ajánlattevők szerződés teljesítésére vonatkozó egyetemleges felelősségvállalási nyilatkozatát. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 35. § (6)]

Az ajánlatkérő a közös ajánlattevőkkel való kapcsolattartás tekintetében felhívja a figyelmet a Kbt. 35. § (3)-(4) bekezdésében foglaltakra.

- 24.a.8) Az ajánlattevő gazdasági szereplő cégjegyzésre jogosult, **nyilatkozatot, dokumentumot aláíró képviselő aláírási címpéldányát** vagy aláírás mintáját, figyelemmel a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésében foglaltakra. Amennyiben az ajánlat cégjegyzésre jogosultak által meghatalmazott(ak) aláírásával kerül benyújtásra, úgy az előbbieken túl teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba foglalt **meghatalmazást** (is) kell csatolni, és azon szerepelnie kell a meghatalmazott személy aláírásának is.
- 24.a.9) Az aláírási (cégjegyzési) jogosultságok ellenőrzése érdekében **ajánlattevő cégkivonatát**, amennyiben az a Magyarországon nyilvánosan elérhető adatbázisokról, nyilvántartásokból nem érhető el. Folyamatban lévő **változásbejegyzési eljárás esetén** az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelmet** és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött **igazolást** (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. §). Amennyiben az ajánlattevőnél (közös ajánlattevőknél) nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, úgy az ajánlatban csatolandó az erre vonatkozó **(nemleges) nyilatkozat**.
- 24.a.10) **Ajánlattevő nyilatkozatát** a 24.f) pont szerinti **építési tevékenységre irányuló felelősségbiztosítási szerződés** szerződéskötés időpontjára történő megkötéséről (a felelősségbiztosítás akkor megfelelő, ha legalább 50 millió Ft/kár és 100 millió Ft/év kondícióval rendelkezik).
- 24.b) Az ajánlat eredetiként megjelölt példányában benyújtandó dokumentumok benyújthatók **eredetiben vagy egyszerű másolatban** [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 47. § (2)] azzal, hogy az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott eredeti, papír alapú példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat, továbbá minden olyan dokumentum, amely valamely követelés alapjául szolgál, az eredeti példányát kell tartalmaznia.
- 24.c) Az Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatukban, hiánypótlásukban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban **elkülönített módon** elhelyezett, **üzleti titkot** (ide értve a védett ismeretet is) [Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja, figyelemmel a Kbt. 44. § (2) bekezdése szerinti korlátozásra. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz az ajánlatban, hiánypótlásban és a Kbt. 72. § szerinti indokolásban **indokolást** köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 44. §]
- 24.d) Az ajánlattétellel vagy az ajánlattételi felhívással és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal összefüggő **tájékoztatási igény** esetén az Ajánlattevő a kérdéseit kizárólag írásban teheti fel az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában meghatározott címre telefaxon vagy e-mail útján küldött küldeményben. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglaltak szerint nyújt kiegészítő tájékoztatást.
- 24.e) Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a szerződés teljesítése érdekében **nem teszi lehetővé és kötelezővé gazdálkodó szervezet** (projekttársaság) létrehozását, ennek megfelelően projekttársasággal összefüggő követelményeket a közbeszerzési dokumentumok nem tartalmaznak [Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 35. § (9)].
- 24.f) Nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ának megfelelően a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre kiterjedő, legalább káreseményenként 50 millió Ft és évente legalább 100 millió Ft értékhatárra kötött, **építési tevékenységre irányuló felelősségbiztosítási szerződéssel** kell rendelkeznie (felelősségbiztosítási szerződést kell kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kell kiterjeszteni), amely felelősségbiztosítás kötvény (másolatát) és a felelősségbiztosítás fennállásának igazolását a kötendő szerződéshez csatolni kell. Ajánlattevő köteles nyilatkozni a benyújtott ajánlatában a felelősségbiztosítási kötvény határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.

A biztosítás az ajánlatkérőre (Megrendelő), az Nyertes ajánlattevőre (szerződést teljesítő Vállalkozóra), a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő Vállalkozó) alvállalkozóira, a nyertes ajánlattevő

(szerződést teljesítő Vállalkozó) engedélyével az épületekbe belépő személyekre, az épületekben található vagyontárgyakra, illetve az épületek környezetében található harmadik személyekre és vagyontárgyakra terjedjen ki. A felelősségbiztosítás által nem fedezett bármely kárt a nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő Vállalkozó) köteles megtéríteni.

- 24.g) Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (3) és (7) bekezdésében foglaltakra, amely rendelkezésre figyelemmel a **nyertes ajánlattevőnek** a szerződéskötés időpontjáig **szerepelnie kell a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett, kivitelezői tevékenységre jogosultak névjegyzékében**, illetőleg eleget kell tenniük a vonatkozó Korm. rendeletben foglalt feltételeknek. Ajánlatkérő (megrendelő) kizárólag az ezen feltételeknek megfelelő gazdasági szereplővel/szereplőkkel köt szerződést, az előbbi feltétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti, és az ajánlatkérő adott esetben a második legkedvezőbb ajánlattevővel köt szerződést.
- 24.h) Valamennyi időpont/határidő tekintetében az ajánlatkérő a közép-európai idő (CET) szerinti időpontokat tekinti irányadónak.
- 24.i) Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos **összes költség az Ajánlattevőt terheli**. Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és annak végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.
- 24.j) Az Ajánlattevő(k)nek informálódnia kell azon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban rögzíti azon központi szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyekről az érdeklődő gazdasági szereplő(k)/ajánlattevő(k) megfelelő tájékoztatást kaphat(nak).
- 24.k) Jelen beszerzés **nem** az Európai Unióból származó forrásból kerül finanszírozásra.
- 24.l) A Kbt. 75. § (6) bekezdésére figyelemmel Ajánlatkérő **nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e pontjában foglalt eredménytelenségi okot** jelen eljárás során, amely szerint - a hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás kivételével - egy szakaszból álló eljárásban vagy több szakaszból álló eljárás ajánlattételi (párbeszéd) szakaszában nem nyújtottak be az ajánlattételi határidőben legalább két ajánlatot (megoldási javaslatot), vagy több szakaszból álló eljárás részvételi szakaszában a részvételi határidőben legalább két részvételi jelentkezést.
- 24.m) Az eljárás a Kbt. 53. § (6) szerinti feltételes eljárás (a Fővárosi Önkormányzat támogatási döntésétől függően), amely körülményre ajánlatkérő a figyelmet felhívta.
- 24.n) Az eljárás lefolytatásához igénybe vett független felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók (név/lajstromszám): dr. Daczuk Balázs/00313, dr. Illényi Péter Tamás/00316. A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó további adatait az ajánlattételi dokumentáció (közbeszerzési dokumentumok) tartalmazza.



2. A FELADAT LEÍRÁSA (MŰSZAKI LEÍRÁS)

A BUDAPESTI TÖRTÉNETI MÚZEUM KISCELLI MÚZEUMÁNAK FEJLESZTÉSE, SZIKLAPINCE, KAZÁNHÁZ, FÖLDSZINTI BEJÁRAT FELÚJÍTÁSA TÁRGYÚ ELJÁRÁSHOZ

Az ajánlattételi felhívás 4.) pontjában meghatározott feladatokkal összefüggő részletes elvárásokat az alábbi leírás tartalmazza.

A Budapesti Történeti Múzeum telephelyeként működő Kiscelli Múzeum műemléki védettség alatt álló ingatlanán megvalósítandó építési beruházás, a közbeszerzési dokumentumokban részletezettek szerint.

A fejlesztés célja az ajánlatkérő telephelye (Kiscelli Múzeum) műemléki védettség alatt álló ingatlanán megvalósítandó építési beruházás, az épület térszín alatti terei térstruktúrájának részleges átalakítása, a kazánház és a földszinti bejárat megújítása.

Az épület felújítással érintett összes nettó alapterülete: 537,0 m², amelyből a sziklapince alapterülete: 374,3 m², kazánház lapterülete: 87,0 m², földszinti bejárat alapterülete: 75,7 m², további kültéri mészkőburkolat készítése: 120 m² (a közbeszerzés mennyisége).

Főbb kivitelezési feladatok:

- Földmunka, zsaluzás, betonlapok készítése, helyszíni beton- és vasbeton munkák, gipszkarton szerelési munkák, aljzatok és burkolatok készítése, nyílászárók felújítása és cseréje, lakatosszerkezetek gyártása és elhelyezése, felületképzés, Kiscelli úti bejárat előtti tereprendezése ~200 m³ földtömeg mozgatással, Fsz. férfi wc lefolyójának új nyomvonalon történő átkötése az udvari aknába.
- A gépészeti munkák részeként a kazánházi rendszer komplett felújítása, a sziklapince szellőztető rendszerének kialakítása.
- Az elektromos munkák részeként gyengeáramú szerelési munkák (tűzjelző rendszer, videó megfigyelő rendszer, behatolás jelző rendszer, informatikai rendszer, portai visszajelző tábló), valamint a felújításhoz kapcsolódó komplett elektromos erősáramú munkák.
- További jellemző mennyiség:
- Nyerstégla, sziklapincei fűte és sziklafelületek homokfűvásos tisztítása 1 600 m² felületen.
- Ajánlatkérő az elvégzett munkákra vonatkozóan a sikeres műszaki átadás-átvétel napjától számított legalább 36 hónapos garancia (jótállás) biztosítását vár el azzal, hogy az eljárást megindító felhívás 11.) pontjában foglaltaknak megfelelően a garancia előírtakon felüli vállalása értékelési szempontnak minősül.

Nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) köteles a közbeszerzés tárgyát képező építési beruházást a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott mennyiségi és minőségi meghatározás szerint a vonatkozó jogszabályok, szabványok, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett megvalósítani.

Az eljárást megindító felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra/konkrét eljárásra, védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra (a továbbiakban együtt: megoldás) vonatkozó hivatkozás csak a szerződés tárgyának kellően pontos és érthető leírását szolgálja azzal, hogy ezek tekintetében az Ajánlatkérő elfogad azzal/azokkal egyenértékű megoldásra vonatkozó ajánlatot is. Az egyenértékű megoldásra vonatkozó ajánlat esetén az egyenértékűséget – kétség esetén – az Ajánlattevőnek igazolnia kell [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3)].

A műemléki épületrésznél és a kertnél alkalmazni kívánt látszó anyagok beszerzése és beépítése előtt anyagminták bemutatása szükséges, a beépítés a tervező és a műemléki felügyelő jóváhagyásával történhet. Az alkalmazható anyagok fizikai követelményeit a költségvetés tartalmazza, a végleges struktúra és szín azonban csak a bontások és feltárások után határozható meg.

A feladat részletes műszaki leírását a közbeszerzési dokumentumok műszaki mellékletei tartalmazzák.

A kivitelezés során az Ajánlatkérő által biztosított szolgáltatások:

- a) Tervezői művezetés
- b) Restaurátori felügyelet (kivéve a falkutatás tekintetében a nyertes ajánlattevő által biztosítandó falkutatást)
- c) Régészeti megfigyelés

Az organizációs tervre vonatkozó előírások

- Az organizációs helyszínrajz az építési munka mélyépítési, magasépítési és közmű létesítményeinek összefoglaló, mérethelyes ábrázolása.
- Az organizációs műleírás az organizációs tervhez készített szöveges leírás.

Az ajánlathoz **organizációs tervet** kell becsatolni, az alábbi minimális tartalommal:

- a) A kivitelezés megkezdésekor **meglévő ismert közművezetékek nyomvonal**
- b) **A kivitelezéshez szükséges létesítmények, azok területigénye**, így különösen:
 - melléklétesítmények (felvonulási épületek, konténerok telepítési helyeit stb.),
 - az építkezés kerítésének a nyomvonala, kapuk és a kerítés, kapuk anyagának a meghatározása,
 - építési forgalom (szállítási és gyalogos közlekedési utak)
 - anyagtároló helyek,
 - az építési munkaterülettel határos épületek, közlekedési útvonalak (járdák),
 - az ismert elektromos légvezetékek nyomvonalai, a közterületi világítótesteket stb., továbbá a kivitelezési és a végleges közműhálózati csatlakozási pontok, az energia és vízellátási hálózat feltüntetésével.
 - A szociális, elsősegélynyújtó, egészségügyi létesítmények helye.
 - Az építési technológiákhoz kapcsolódó eszközök biztonságos mozgásának, működtetésének terve, pl.:
 - nagy tömegű szerkezeti elemeknek az építési területre való beszállításának útvonala és módja (pl.: a toronydaru elemeinek, a nagy terjedelmű acél, vb szerkezeteknek, a gépészeti berendezéseknek).
- c) **A Múzeum működéséhez szükséges ideiglenes létesítményeket** (amennyiben releváns), így különösen:
 - Közlekedési (látogatói, személyzeti és anyagszállítási) útvonalak
 - Közlekedési utak kerítése
 - Közlekedési utak felületképzése, burkolata
 - Ideiglenes kapuk, munkagödröket áthidaló, a gyalogos forgalmat lehetővé tevő elemek
 - Ideiglenes világítás
 - Védőtető
- d) **A Múzeum területén kívül tervezett esetleges területhasználat és korlátozások bemutatása:**
 - Felvonulási terület igénybevétele (közterületen, szomszédos ingatlanon, egyéb ingatlanon)
 - Közúti korlátozások
 - Lezárások
 - Nagyméretű gépek, eszközök szállítása

Az **organizációs műleírásban** kell szerepeltetni a kivitelezés végrehajtása érdekében tervezett építésszervezési megoldásokat.

- a) Tájékoztatás a kiindulási adatokról:
 - építési munka megnevezése, helyszíne,
 - az építési munka megvalósításában az ismert közreműködők megnevezése, pl.: a bontást, az mélyépítést, szerkezetépítést, gépészeti munkák kivitelezését végzők.
 - Az építési helyszínnel kapcsolatos terület leírása, tájolása, szintviszonyok. Az ideiglenesen igénybe vehető közterületek, továbbá a meglévő, esetleg a bontandó közművezetékek.

- b) A szállítási, anyagfogadási, közlekedési körülmények:
 - ideiglenes úthálózat,
 - útforgalmi lehetőség,
 - szükségessé váló korlátozások (pl.: gyalogos- és járműforgalom leállítása),
 - a nagy gépek, szerkezetek stb. szállítási útvonalának biztosítása.
- c) A múzeum működési feltételeinek biztosítása.
- d) A veszélyzónában lévő építmények- (vezetékek) és utak biztosítása, forgalomkorlátozások.
- e) Hozzávetőleges elektromos energiaigények megadása (a gépek, berendezések üzemeltetése, világítás stb.).
- f) A szennyvíz és felszíni vizek elvezetése, csatornabekötési lehetőségek, az ideiglenes szennyvíztisztítási építmények (a betonszivattyúk, mixer kocsik vízének elvezetése).
- g) Meg kell határozni a legnagyobb létszám figyelembevételével, hogy hogyan biztosítják a szociális és egészségügyi létesítményeket.
- h) Az anyagtárolás, raktározás területigénye.
- i) Az építés gépesítése (nehéz fizikai munka csökkentésére pl.: felvonó telepítése; daruk, betonpumpák stb. biztonságos üzemeltetésére tett intézkedések).
- j) A nagytömegű földmunkák anyagférőhelyének kijelölése.
- k) A felvonulási épületek telepítése.
- l) A hírközlés, kommunikáció biztosítása.
- m) A munkavédelmi előírások teljesítésére betervezett munkabiztonsági létesítmények összefoglaló leírása pl.: munkavédelmi állványok, védőtetők, védőkorlátok és egyéb eszközök (lefedések, áthidalók, falkitámasztások stb.).
- n) A közmű vezetékek és földkábelek, továbbá magasfeszültségű vezetékek közelében végzendő munkák előírásai.
- o) Tűzvédelmi előírások (lehet utalni a Tűzvédelmi Szabályzatra).
- p) Az építési munkafázisokra vonatkozó önálló biztonsági és egészségvédelmi tervfejezetek pl.: bontás, munkaterület-elhatárolás, földkiemelés mélyépítés, szerkezetépítés stb.
- q) Az építési munkahelyen dolgozók biztonságára és egészségére fokozott veszélyt jelentő munkák és munkakörülmények (a 4/2002. (II.20.) SzCsM-EüM er. 2. sz. melléklete szerint)
- r) Fokozottan veszélyes munkák felsorolása.
- s) Fokozott veszélyt jelentő munkák és munkakörülmények ellenőrzésével kapcsolatos teendők meghatározása.
- t) Egészségvédelmi tervfejezet.
- u) Ellenőrzési feladatok.
- v) Egészségi ártalmak elleni védelem.

Az ajánlathoz az Ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott információk alapján kell az indikatív organizációs tervet vagy terveket elkészíteni a teljes kivitelezési időszakra vonatkozóan. Előbbiek elősegítése érdekében az organizációs paraméterekre vonatkozó leírásban az ajánlatkérő részletesen ismerteti az ajánlatkérő által rendelkezésre bocsátott kiegészítő információkat.

A kivitelezés első 3 hónapjára vonatkozó (végleges) organizációs tervet – megfelelő leírással – a nyertes ajánlattevőnek (szerződést teljesítő vállalkozónak) a szerződés megkötését követő 3 napon belül el kell készítenie és meg kell küldenie az ajánlatkérőnek (megrendelőnek), aki az átadást követő 5 napon belül jóváhagyja vagy javítást rendel el. Szükséges javítást követően újabb átadás szükséges a jóváhagyáshoz. A (végleges) organizációs terv megegyezhet az ajánlathoz benyújtott tervvel vagy az pontosításra kerülhet azzal, hogy az organizációs terv változása esetén többlet- vagy pótmunka költség nem érvényesíthető, kivéve ha a módosításra kifejezetten az ajánlatkérő által a már elfogadott tervvel összefüggő olyan módosítási igény alapján kerül sor, amely igazolható költségnövekedést okoz a szerződést teljesítő vállalkozónak.

Amennyiben a körülmények változása szükségessé teszi az organizációs terv és leírás módosítását, akkor maximum 2 héten belül el kell készítenie a szerződést teljesítő vállalkozónak a módosítási javaslatot és az előbbiek szerint jóvá kell hagyatnia a megrendelővel (megrendelői jóváhagyás az átadást követő 5 napon belül biztosított, szükséges javítást követően újabb átadás szükséges a jóváhagyáshoz).

Kivitelezési munka csak jóváhagyott organizációs terv és leírás alapján folyhat azzal, hogy amennyiben nincs ilyen, akkor a munkavégzés leállításra kerül a kivitelező állapot fenntartási és helyszíni őrzési kötelezettsége mellett. Ezen időszak is beleszámít a határidős munkába, azaz ezen időszakkal nem hosszabbodik a befejezési határidő.

3. FIZETÉSI ÉS VÁLLALKOZÁSI FELTÉTELEK

3.1. Fizetési feltételek

Az ajánlatkérő kijelenti, hogy a tárgyi építési beruházás finanszírozásához szükséges **pénzügyi fedezet a szerződés időtartama alatt részben rendelkezésére áll**, figyelemmel az ajánlattételi felhívás 24.m) pontjában foglaltakra is.

Az **ajánlat elkészítésével** és benyújtásával kapcsolatos összes **költség** az ajánlattevőt terheli. A közbeszerzési eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel összefüggésben.

A **Kbt. 135. § (7) bekezdésében** foglaltakra tekintettel – mivel a beszerzés tárgya olyan építési beruházás, ahol a szerződés teljesítésének időtartama meghaladja a kettő hónapot, Ajánlatkérő (megrendelő) **a nyertes ajánlattevő** (szerződést teljesítő vállalkozó) **részére** a nettó vállalkozói díj 10 (tíz) %-ának megfelelő mértékű **előleget biztosít. Nyertes ajánlattevő** (szerződést teljesítő vállalkozó) az előleg megfizetésére vonatkozó **előlegbekérőt** az építési munkaterület átadás-átvételével **egyidejűleg jogosult kibocsátani.**

Nyertes ajánlattevő (szerződést teljesítő vállalkozó) összesen **4 (négy) alkalommal jogosult részszámlát (ide értve a végszámlát is)** benyújtani, időszakonként, az ajánlatában előterjesztett és a szerződéskötést követően a felek által pontosított **pénzügyi-számlázási ütemterv** alapján, az alábbiak szerint azzal, hogy az előleg elszámolására a negyedik rész-számlában (végszámlában) kerül sor. Az előbbieknél megfelelően

- i) az **első részszámla** benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legalább 20 %-át elérő, de legfeljebb 25 %-ának megfelelő összeg erejéig,
- ii) a **második részszámla** benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb az előző részszámla összegéhez képest további 25 %-ának megfelelő összeg erejéig,
- iii) a **harmadik részszámla** benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 70 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb az előző részszámlák kumulált összegéhez képest további 20 %-ának megfelelő összeg erejéig,
- iv) a **negyedik részszámla (végszámla)** a szerződéses ellenérték fennmaradó összegére nyújtható be 100 %-ot elérő megvalósult teljesítést követően.

A **teljesítés igazolása** a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdés és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (Kr.) 31. § szerint történik. Az ajánlatkérő az előbbieknél megfelelően igazolt teljesítés alapján benyújtott számlá(ka)t fogadja el. Ajánlatkérő **a szerződés ellenértékét részteljesítésenként utólag** – amennyiben **a nyertes ajánlattevő** (szerződést teljesítő vállalkozó) **a teljesítésbe nem von be alvállalkozót**, úgy az igazolt teljesítést követően **a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése alapján, alvállalkozó igénybevétele esetén pedig a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdése szerint** a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően **a szerződés 6.10. pontjában részletezettek szerint – teljesíti.**

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme: **HUF.**

Késedelmes fizetés esetén Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatok és a 2016. évi IX. törvény szerinti behajtási költségátalány érvényesek.

A fizetés feltétele a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglaltak teljesítése. A részletes fizetési feltételeket a szerződés és a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Felhívjuk a figyelmet az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-ára, amely szerint a közbeszerzések teljesítéséhez kapcsolódóan kötött szerződések vonatkozásában – ide értve a szerződést teljesítő vállalkozó és az alvállalkozói közötti szerződéseket, megállapodásokat – történő, a havonta nettó 200.000,- Ft-ot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő (szerződést teljesítő vállalkozó) az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül (lásd alább) – abban az esetben fizethet, ha az alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál

nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban. A kifizetést teljesítő (szerződést teljesítő vállalkozó) a köztartozást mutató együttes adóigazolás átadása, bemutatása vagy megküldése után a köztartozás erejéig köteles a kifizetést visszatartani azzal, hogy a vissza-tartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki. Amennyiben az együttes igazolás köz-tartozást mutat és a kifizetés kötelezettje (szerződést teljesítő vállalkozó) ennek ellenére elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. Kérjük, hogy a fenti szabályokkal összefüggésben a további részletekről az Art. vonatkozó szabályainak áttekintésével tájékozódjanak.

3.2. Vállalkozási feltételek

Az ajánlattételi felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban előírt építési tevékenység teljesítéséhez szükséges minden nemű, teljes körű költség az ajánlattevőt (szerződést teljesítő vállalkozót) terheli, ennek megfelelően a feladat teljesítéséhez szükséges valamennyi eszköz, műszaki berendezés anyag- és üzemanyag-költséget, más járulékos költséget az ajánlattevőnek kell biztosítania.

A szerződés teljesítése során az ajánlatkérő megrendelőként a szerződést teljesítő vállalkozóval üzenetet, közlést csak a szerződésben rögzített **felek képviselőin** keresztül (a szerződésben: a kapcsolattartás fejezet szerint) tesz. A szerződés teljesítése során az ajánlatkérő bármikor ellenőrizheti a teljesítést, az ezzel kapcsolatos észrevételeiről jegyzőkönyvet készíthet.

Az ajánlattevő az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban előírt építési tevékenységhez kapcsolódóan tájékozódhat a **munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó** olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ajánlatkérő az előbbiek szerinti tájékozódás érdekében ezúton megjelöli azon szervezet (hatóság) nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az Ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

Nemzetgazdasági Minisztérium

Munkafelügyeleti Főosztály

1086 Budapest, Szeszgyár u. 4.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: 1/299-9090

Telefax: 1/299-9093

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium

Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

1106 Budapest, Fehér út 10.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: 1/433-0402

Telefax: 1/433-0455

Email: foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Budapest Fővárosi Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége

Cím: 1094 Budapest, Páva u. 6.

Postacím: 1438 Budapest Pf. 520.

Telefon: 1/216-2901

Telefax: 1/323-3602

E-mail: budapestfv-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu, budapestfv-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Pest Megyei Kormányhivatal Munkavédelmi és Munkaügyi Szakigazgatási Szervének Munkavédelmi Felügyelősége

Cím: 1135 Budapest, Lehel út 43-47.

Postacím: 1381 Budapest, Pf: 1265.

Telefon: 1/236-3900

telefax: 1/236-3901

E-mail: pest-kh-mmszsz-mv@ommf.gov.hu, pest-kh-mmszsz@ommf.gov.hu

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat

Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve

Cím: 1138 Budapest, Váci út 174.

Postacím: 1550 Budapest, Pf. 203.

Telefon: 1/465-3800

E-mail: titkarsag@kmr.antsz.hu

4. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSÁNAK MENETE

Az ajánlattételi felhívás 11.) pontjához (értékelési szempontok) kapcsolódva az alábbiakban ismertetjük az elbírálás menetét. Az ajánlatkérő az ajánlatokat **egy szakaszban, a következő sorrend szerint értékeli.**

Az ajánlatkérő elsőként megvizsgálja, hogy az ajánlat(ok) megfelelnek-e az ajánlattételi felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott feltételeknek, és dönt arról, ha az ajánlat az ajánlattételi felhívásban meghatározott kizáró ok fennállása miatt érvénytelen-e. Ezt követően ajánlatkérő megvizsgálja, hogy az ajánlatok megfelelnek-e az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció tartalmának, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek.

4.1. Az ajánlatok érvényességének megállapítása

A **Kbt. 73. § (1) bekezdése alapján** az ajánlat érvénytelen, ha

- a) azt az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejárta után nyújtották be;
- b) az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt az eljárásból kizárták;
- c) ha az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja, vagy az adott eljárásban felmerült magatartása alapján j) pontja szerinti kizáró ok miatt kizárásra került;
- d) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező nem felel meg a szerződés teljesítéséhez szükséges alkalmassági követelményeknek, vagy nem igazolta megfelelően a követelményeknek való megfelelést;
- e) egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit;
- f) az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező
 - fa) valamely adatot a Kbt. 44. § (2)-(3) bekezdésébe ütköző módon minősít üzleti titoknak és ezt az ajánlatkérő hiánypótlási felhívását követően sem javítja; vagy
 - fb) a Kbt. 44. § (1) bekezdése szerinti indokolás a hiánypótlást követően sem megfelelő.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon túl az ajánlat érvénytelen, ha aránytalanul alacsony ellenszolgáltatást vagy más teljesíthetetlen feltételt tartalmaz [72. §].

(6) Az (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen különösen az ajánlat, ha

- a) azt az ajánlati kötöttség fennállása ellenére az ajánlattevő visszavonta;
- b) az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot határidőre nem vagy az előírt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre;
- c) az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előre meghatározott egy olyan összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné fog nyilvánítani, és az ajánlat ezen összeget meghaladja.

A **Kbt. 74. § (4) bekezdése** szerint ugyanezen § (1) bekezdés e) pontja alapján **érvénytelenné nyilvánítja az ajánlatot**, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Ajánlattevők jelen dokumentáció 3. fejezetében megjelölt elérhetőségeken, valamint a Közbeszerzési Hatóság által a honlapján közzétett tájékoztatásból tájékozódhat a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről.

A **Kbt. 74. § (1) bekezdése** szerint az ajánlatkérőnek **ki kell zárnia** az eljárásból azt az **ajánlattevőt, alvállalkozót** vagy az **alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet**, aki

- a) a kizáró okok [62. §, és ha az ajánlatkérő előírta 63. §] hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A **Kbt. 74. § (2)** bekezdése alapján az ajánlatkérő **kizárhatja az eljárásból**

a) azt az ajánlattevőt vagy részvételre jelentkezőt, aki számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés],

b) azt az ajánlattevőt, aki ajánlatában olyan származású árut ajánl, amely számára nem kell nemzeti elbánást nyújtani [2. § (5) bekezdés].

Az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás 15.) pontja alapján **hiánypótlási lehetőséget biztosít** a következők szerint. Hiánypótlásra, illetőleg az ajánlatban található nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében szükséges felvilágosítás nyújtására az ajánlatkérő a Kbt. 71. § -ában foglaltak szerint biztosít lehetőséget. A korábban megjelölt hiányok a későbbi hiánypótlások során már nem pótolhatók. [Kbt. 71. § (6)]

A hiánypótlásnak elsősorban az ajánlatkérő (ajánlatkérő nevében eljáró szervezet) által az összes ajánlattevőnek egyidejűleg, közvetlenül, írásban (várhatóan faxon és/vagy e-mail-ben) küldött **hiánypótlási felhívás** alapján lehet eleget tenni, amelyben az ajánlatkérő az összes ajánlattevő számára azonos feltételekkel biztosítja a hiánypótlás lehetőségét, ugyanakkor az ajánlattevő a hiánypótlás során akár a hiánypótlási felhívásban nem szereplő hiányokat is pótolhat, az ajánlatkérő által meghatározott hiánypótlási határidőig.

A hiánypótlás lezárulta után az ajánlatkérő meggyőződik arról, hogy a hiánypótlást követően – adott esetben – a benyújtott ajánlati példányok hiánypótlással nem érintett tartalma megegyezik-e az eredeti ajánlat tartalmával. Eltérés esetén, vagy ha a hiánypótlást nem, vagy nem megfelelően teljesítették, az ajánlatkérő kizárólag az eredeti ajánlati példányt (példányokat) fogja figyelembe venni az elbírálás során.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlatkérő köteles az értékelés szempontjából lényeges ajánlati elemek tartalmát megalapozó adatokat, valamint **indokolást kérni**, ha az ajánlat a megkötni tervezett szerződés tárgyára figyelemmel **aránytalanul alacsony árat tartalmaz** bármely olyan, az ellenszolgáltatásra vonatkozó összeg tekintetében, amely önállóan értékelésre kerül (az irreálisan alacsony árra vonatkozó indokolás kéréssel összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 72. §-a tartalmazza).

Felhívjuk a figyelmet arra, hogy az ajánlattevő(k) – a megfelelő ajánlattétel érdekében – az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban **kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet(nek)** az ajánlatkérőtől/ajánlatkérő nevében eljáró szervezettől az alábbi címen: **ENYD – Első Nyugat-Dunántúli Közbeszerzési Tanácsadó Kft., 1011 Budapest, Fő u. 21. II. emelet 2.** (további elérhetőségi adatok az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában). A kiegészítő tájékoztatás kizárólag elektronikus levélben és faxon (+36 1/201-2861) kérhető azzal, hogy a **kérdéseket** (az eredeti kérdésfeltevési módtól függetlenül) **az iroda@enyd.hu elektronikus címre** kell megküldeni, **szerkeszthető formátumban**.

Az ajánlatkérő vagy a nevében eljáró szervezet a válaszokat a Kbt. 114. § (6) bekezdésében meghatározott időpontig (a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül), elektronikus úton teszi elérhetővé, a közbeszerzési dokumentumok részeként.

4.2. Az ajánlatok összehasonlító értékelése

Az ajánlatkérő a ki nem zárt ajánlattevő(k) által benyújtott, érvényes ajánlatokat az ajánlattételi felhívásban rögzítetteknek megfelelően (jelen eljárásban a **legjobb ár-érték arány értékelési szempont** alapján [Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pont] – bírálja el az alábbi részszerzőpontok és a hozzájuk tartozó súlyszámok szerint:

Részszerzőpont	Súlyszám
1. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat) értékelése	10
2. A jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap) (min. 36 hónap; max. 60 hónap)	20
3. Ajánlati ár (nettó HUF)	70

Az értékelés során adható pontszám valamennyi részszerzőpont és alszerzőpont esetén: **1-10**.

Valamennyi részszerpont tekintetében elért pontok a megadott súlyszeramokkal szorzásra, végül összesítésre kerülnek. Az Ajánlatkérő a pontszámoakat – törtek esetén – két tizedes jegyre kerekíti.

A képletek bemutatásánál használt rövidítések:

$A_{Legjobb}$:	legkedvezőbb ajánlat
$A_{Vizsgált}$:	vizsgált ajánlat
P_{max} :	maximális pontszám
P_{min} :	minimális pontszám
P:	vizsgált ajánlat pontszáma

1. részszerpont: Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat) értékelése

Ajánlatkérő az **1. részszerpontot** olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legtöbb pozitív „igen” választ tartalmazó) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámoat, de legalább a minimális pontszámoat adja, az értékarányosítás (egyenes arányosítás) értékelési módszere szerint.

Legkedvezőbb ajánlat = a legmagasabb értéket (legtöbb pozitív „igen” választ) tartalmazó szakmai ajánlat

Pontszámitás módszere: $P = (A_{Vizsgált}/A_{Legjobb}) * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés során érvényre jussanak a fenntartható fejlődés alapelvei, különös tekintettel a környezet védelme érdekében tett intézkedésekre, amelyeket az Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől (szerződést teljesítő vállalkozótól) is elvár, és amelyeket az Ajánlattevő által tett vállalásokon keresztül bírál el.

Ajánlatkérő a 1. részszerponttal összefüggésben az ajánlattevők által a tervezés és a kivitelezés vonatkozásában vállalt környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalásokat értékeli az alábbi táblázat szerint. Az ajánlattevő által vállalt megajánlásokat az ajánlatban csatolt felolvasólapon szükséges rögzíteni. Az értékelés során ajánlatkérő kizárólag az alábbi táblázatban szereplő megajánlások vállalását értékeli. Az alábbi táblázatban nem szereplő megajánlás vállalását Ajánlatkérő nem veszi figyelembe az értékelés során.

Vizsgálati elem	Megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
1.1) Zajterhelés csökkentése érdekében tett intézkedések	Ajánlattevő vállalja, hogy a bontási-építési zajterhelés csökkentése érdekében zaj- és rezgésvédelmi szakértőt vesz igénybe	
1.2) Forgalom és közúti infrastruktúra fenntartása érdekében tett intézkedések	Az érintett terület lakosságának folyamatos, közvetlen, bármikor elérhető tájékoztatása (Múzeum honlap), az érintett településrész esetleges forgalomkorlátozásairól (akkor is, ha egyébként nem előírás/nem kötelező)	
	Vállalja, hogy a földmunkák megkezdése előtt forgalomtechnikai tervet készít (akkor is, ha egyébként nem előírás/nem kötelező)	
	Vállalja, hogy a kivitelezési munkák megkezdése előtt a forgalomtechnikai tervben előírt közlekedési jelzőtáblákat és technikai eszközöket elhelyezi, és azok működését a kivitelezés teljes időtartama során biztosítja (akkor is, ha egyébként nem előírás/nem kötelező)	
1.3) Talajszennyezés csökkentése érdekében tett intézkedések	A kivitelezés megkezdését megelőzően az esetlegesen keletkező veszélyes hulladék kezelésére, szállításra jogosult szakcég igénybevetését igazoló megkötött szerződés bemutatja	

	Vállalja az esetlegesen kivitelezéshez kapcsolódóan keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását	
	Helyszínen dolgozó fölmunkagépek hidraulikacsöveinek, esetleges kenőanyag szivárgásának napi, írásban dokumentált ellenőrzésének vállalása	
	A járművek, fölmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyag-töltő állomáson	
	A kivitelezéssel érintett utak és járdák téli síkosság mentesítését környezetbarát szóróanyaggal (kalcium-klorid vagy édesvízi mészkő granulátum és kalcium-klorid keveréke 80 / 20 %-os arányban) végzi el (ha nem előírás, akkor is)	
	Ajánlattevő vállalja, hogy a technológiai tervek elkészítéséhez a fölmunkák megkezdése előtt igénybe vesz víz- és földtani közeg védelem területén szakmai tapasztalattal rendelkező környezetvédelmi szakértőt	
	Vállalja a munkaterületen az általa termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtését	
1.4) Hulladékgazdálkodás, az érintett közterület, településrész és a kivitelezés hulladékgazdálkodásának zavartalan-sága érdekében tett intézkedések	Építési hulladékok újrahasznosításának vállalása legalább a kivitelezéshez kapcsolódóan keletkezett összes építési hulladék tömegének 10 %-ban	
	Vállalja, hogy a kivitelezéshez kapcsolódó irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra	
	Vállalja, hogy a felvonulási területen, iroda- illetve szociális helyiségekben vagy konténerekben hulladékgyűjtő edényeket legalább heti rendszerességgel kiüríti.	
	Vállalja, hogy a felvonulási területen a dolgozói létszám figyelembe vételével létesített illemhelyek és kézmosók takarításáról legalább hetente gondoskodik (ha nem előírás, akkor is)	
	Vállalja, hogy az éves kötelező gépkarbantartáson túl minden projekt elem megkezdésekor a munkaterületre szállítás előtt a gépek átnézése, karbantartása, szükséges javítása megtörténik – az esetleges olajfolyások megakadályozás érdekében	
	Vállalja, hogy a technológiai tervek készítéséhez igénybe vesz hulladékgazdálkodás területén szakmai tapasztalattal rendelkező környezetvédelmi szakértőt	
1.5) Élővilág védelme érdekében tett intézkedések	Ajánlattevő vállalja, hogy a technológiai tervek elkészítéséhez igénybe vesz élővilágvédelem területén szakmai tapasztalattal rendelkező természetvédelmi szakértőt	
	Vállalja, hogy kidolgozott havária intézkedési tervvel rendelkezik a kivitelezés teljes időtartama alatt	

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a fentiek szerinti vállalásokat a szerződés teljesítésének időtartama alatt írásban dokumentálni kell!

Ajánlatkérő **érvénytelennek nyilvánítja** az ajánlatot, ha valamelyik vállalás tekintetében az ajánlatból nem állapítható meg az ajánlattevői vállalás, mert *egyik ajánlati elem sem* kerül megjelölésre (igen vagy nem), vagy *mind a két ajánlati elem* megjelölésre kerül (igen és nem, igen/nem).

A részszerpont tekintetében elért pontok a megadott súlyszámokkal szorzásra, végül összesítésre kerülnek. Az Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén – két tizedes jegyre kerekíti.

2. részszerpont: A jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) egész hónapban megadva (hónap)

Az ajánlatkérő 2. értékelési részszerpontot olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legmagasabb értéket tartalmazó) ajánlati tartalmi elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja, **az értékarányosítás (egyenes arányosítás)** értékelési módszere szerint azzal, hogy a Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján **36 hónapos** értéket olyan elvárásnak tekinti, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet, illetve a **60 hónapos** értéket olyan legkedvezőbb szintnek tekinti, amelyre és az annál még kedvezőbb értékekre egyaránt a maximális pontot adja, illetőleg az értékelés során ezt a maximális értéket veszi figyelembe. Ajánlatkérő a **36 hónapos értéknél kedvezőtlenebb vállalást** az előbbiekre figyelemmel **nem fogadja el**, illetőleg az ajánlatot ilyen vállalás esetén **érvénytelennek nyilvánítja**. E értékelési részszerpontra tett ajánlatot **egész hónapban megadva kell a Felolvasólapon feltüntetni**.

Legkedvezőbb ajánlat = a legmagasabb értéket (hónapok száma) tartalmazó szakmai ajánlat

Pontszámítás módszere: $P = (A_{\text{Vizsgált}}/A_{\text{Legjobb}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

A részszerpont tekintetében elért pontok a megadott súlyszámokkal szorzásra, végül összesítésre kerülnek. Az Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén – két tizedes jegyre kerekíti.

3. részszerpont: Ajánlati ár (nettó HUF)

Ajánlatkérő a 3. részszerpontot olyan módon értékeli, hogy a legjobb (legalacsonyabb értéket tartalmazó) ajánlati elemre a maximális, a többi ajánlatra pedig arányosan kevesebb pontszámot, de legalább a minimális pontszámot adja, az **értékarányosítás (fordított arányosítás)** módszere szerint.

Legkedvezőbb ajánlat = legalacsonyabb ár.

Pontszámítás módszere: $P = (A_{\text{Legjobb}}/A_{\text{Vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$

A részszerpont tekintetében elért pontok a megadott súlyszámokkal szorzásra, végül összesítésre kerülnek. Az Ajánlatkérő a pontszámokat – törtek esetén – két tizedes jegyre kerekíti.

Az ajánlati ár nem tartalmazza az általános forgalmi adót, de ezen kívül tartalmazza valamennyi adót és díjat, az Ajánlattevőnek a szerződés teljesítésével kapcsolatos minden költségét, így az ellenértéken felül az Ajánlattevőnek az Ajánlatkérővel szemben, a szerződés megfelelő teljesítése kapcsán, további követelése nem lehet. Az **ajánlati árat** az ajánlathoz csatolt **árazott költségvetés alapján**, összesített módon egy összegben kell megajánlani.

Ajánlatkérő valamennyi, számszerűsíthető értékkel kifejezhető részszerpont tekintetében – amennyiben az adott részszerpont tekintetében releváns – a megajánlásokat legfeljebb kettő tizedes jegy pontossággal kéri meghatározni, illetve amennyiben kerekítés szükséges, akkor a kerekítést az előbbiekre figyelemmel kéri elvégezni, a kerekítés általános matematikai szabályai szerint.

Ajánlatkérő jelzi, hogy az értékarányosítás tekintetében a Közbeszerzési Hatóság a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról szóló útmutatóját (Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. szám (2016. XII. 21.) alkalmazza.

A Kbt. 68. § (4) bekezdése szerint: „Az ajánlatok felbontásakor ismertetni kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek.” Ez alapján az ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a jelen eljárásban **számszerűsíthető** értékelési szempontnak a **környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások száma és tartalma, jótállási időtartam hossza és az ajánlati ár** minősül, így az ajánlattevők adatain túl a bontási eljárás során ezen értékelési szempont szerinti adatok kerülnek ismertetésre és jegyzőkönyvezésre.

Az ajánlatok elbírálása során az ajánlattételi felhívásban rögzített értékelési szemponton kívül semmilyen más többletvállalás nem értékelhető, a Kbt. előírásaira tekintettel az ajánlatkérő minden ilyenre való utólagos ajánlattevői észrevétel/kifogást kénytelen elutasítani.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlatkérő **eredményhirdetést** jelen eljárásban **nem tart**, ugyanakkor az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül elbírálja és az ajánlatok érintő döntéséről (döntéseiről) közvetlenül tájékoztatja az ajánlattevő(ke)t. Az eljárás lezárásaként az ajánlatkérő a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerinti **összegezést készít és közvetlenül megküldi az ajánlattevő(k)nek** (az ajánlatkérői döntésekkel és az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezéssel összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 76-79. §-i tartalmazzák).

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlattevő(k) **előzetes vitarendezés kezdeményezésére** jogosult(ak), ha álláspontja (álláspontjuk) szerint egészben vagy részben jogsértő az ajánlatkérő bármely eljárási cselekménye vagy a közbeszerzési eljárásban keletkezett bármely dokumentum, illetve az írásbeli összegezés (az előzetes vitarendezéssel összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 80. §-a tartalmazza). Az előzetes vitarendezési kérelmet a Kbt. 80. § (3) bekezdésének megfelelően kizárólag **elektronikus** úton vagy **telefaxon** lehet benyújtani az ajánlatkérő nevében eljáró szervezetnek az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában meghatározott elérhetőségére (iroda@enyd.hu, 1-201-2861).

Felhívjuk a figyelmet, hogy az ajánlatkérő az eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) – közös ajánlattétel esetén a nyertes szervezetekkel (személyekkel) – írásban köti meg az eljárásban közölt végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően, az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés megküldésétől számított harminc napon belül (a **szerződéskötéssel** összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 130-143. §-ai tartalmazzák).

Felhívjuk a figyelmet, hogy az eljárás során az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők (ajánlattevők) között minden kapcsolattartás (nyilatkozattétel) – ha a Kbt. szabályaiból más nem következik – kizárólag írásban történhet az ajánlatkérőnek az ajánlattételi felhívás 1.) pontjában meghatározott címein (elérhetőségein) és/vagy az ajánlatkérő nevében eljáró szervezetnek az ugyanott meghatározott címein (elérhetőségein) (a **kapcsolattartással** összefüggő részletes szabályokat a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott 41. §-a tartalmazza).

5. SEGÉDLET AZ AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSÁHOZ (NYILATKOZATMINTÁK)

A közbeszerzési dokumentumok részeként a következő **nyilatkozatminták** kerültek csatolásra, amelyeket megfelelően kitöltött tartalommal az **ajánlat részeként be kell nyújtani**.

1. sz. melléklet – Ajánlat előlap
2. sz. melléklet – Felolvasólap
3. sz. melléklet – Nyilatkozat a kizáró okok hatálya alatt nem állásról
4. sz. melléklet – Nyilatkozat az alvállalkozó(k) kizáró okok hatálya alatt nem állásáról
5. sz. melléklet – Nyilatkozat alkalmassági követelmények teljesüléséről
6. sz. melléklet – Referenciák ismertetése – **az ajánlatban nem csatolandó, csak Ajánlatkérő külön felhívására!**
7. sz. melléklet A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek bemutatása – **az ajánlatban nem csatolandó, csak Ajánlatkérő külön felhívására!**
 - 7/A. sz. melléklet – Szakmai önéletrajz – **az ajánlatban nem csatolandó, csak Ajánlatkérő külön felhívására!**
 - 7/B. sz. melléklet – Rendelkezésre állási nyilatkozat – **az ajánlatban nem csatolandó, csak Ajánlatkérő külön felhívására!**
8. sz. melléklet – Nyilatkozat a közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés teljesítésében közreműködő személyekről/szervezetekről
9. sz. melléklet – Nyilatkozat az ajánlattételi felhívás feltételeinek elfogadásáról (**Eredetiben csatolandó!**)
10. sz. melléklet – Nyilatkozat a KKV státuszról
11. sz. melléklet – Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról

A Kbt. 66. §-ra figyelemmel az ajánlatkérő meghatározza az ajánlat részeként benyújtandó **további dokumentumok, igazolások, nyilatkozatok jegyzékét**, amelyek a fentiekén túl a következők [nyilatkozatminta az alábbiakhoz nem került csatolásra].

1. **Tartalomjegyzék**
2. **Részletes árajánlat/árazott költségvetés** (szerkeszthetőben is!)
3. **Organizációs terv** (AF 24.a.3) pont)
4. **Referencia nyilatkozat(ok)** vagy igazolás(ok) (AF 14.b) M1. pont) – **az ajánlatban nem csatolandó, csak Ajánlatkérő külön felhívására!**
5. **Képzetségét igazoló dokumentum(ok)** másolata (AF 14.b) M2. pont) – **az ajánlatban nem csatolandó, csak Ajánlatkérő külön felhívására!**
6. **A felelősségbiztosítási szerződés szerződéskötés időpontjára történő rendelkezésre bocsátásáról szóló nyilatkozat**
7. **Cégkivonat**, amennyiben az Magyarországon nyilvánosan elérhető adatbázisokról, nyilvántartásokból nem érhető el, illetve folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a **cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem** és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás, vagy az előbbieken hiányára vonatkozó **nemleges nyilatkozat**
8. **Aláírási címpéldány(ok)**
9. Közös ajánlattétel esetén – *adott esetben* – a közös ajánlattevők egymás közötti jogviszonyát tanúsító **együttműködési megállapodás**
10. Alkalmasság igazolásában részt vevő személyek/szervezetek esetén – *adott esetben* – a Kbt. 65. § (7) szerinti okiratba foglalt nyilatkozat(ok)

Ajánlattevő neve:
székhelye:

Ajánlattevő kapcsolattartója¹

neve/beosztása:
telefonszáma:
telefax-száma:
e-mail címe:

AJÁNLAT (ELŐLAP)

A(Z) _____ (AJÁNLATTEVŐ NEVE) AJÁNLATA

**A BUDAPESTI TÖRTÉNETI MÚZEUM
ÁLTAL INDÍTOTT**

A BUDAPESTI TÖRTÉNETI MÚZEUM KISCELLI MÚZEUMÁNAK FEJLESZTÉSE, SZIKLAPINCE, KAZÁNHÁZ, FÖLDSZINTI BEJÁRAT FELÚJÍTÁSA TÁRGYÁBAN

**NEMZETI ELJÁRÁSRENDEN
LEFOLYTATOTT NYÍLT
(KBT. 115 § (1) BEKEZDÉS SZERINTI)
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁBAN**

....., 2018.

¹ Az ajánlattevő olyan kapcsolattartót és olyan elérhetőségi adatokat, így különösen olyan telefax számot köteles megjelölni, amelyen az ajánlattevő kapcsolattartója folyamatosan (akár munkaidőn túl is) elérhető, képes az eljárással összefüggő értesítések fogadására azzal, hogy az előbbi követelménynek meg nem felelő elérhetőségi adat hiányából fakadó felelősség az ajánlattevőt terheli (ilyen elérhetőség hiányában az ajánlatkérő/ajánlatkérő nevében eljáró szervezet az elektronikus és/vagy a postai utat alkalmazza a telefax helyett).

Ajánlattevő neve:

székhelye:

FELOLVASÓLAP

[Kbt. 66. § (5) bekezdése szerint]

Az ajánlat főbb, számszerűsíthető adatai

Tekintettel a **Budapesti Történeti Múzeum** által indított, „**a Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumai 4. pontjában foglaltakra, összhangban a Kbt. 66. § (5) bekezdésével, az alábbiakban megjelöljük az ajánlattevő(k) nevét és címét (székhelyét/lakóhelyét), valamint az alábbi számszerűsíthető értékelési szempont(ka)t.

Ajánlattevő(k) neve²:	
Ajánlattevő(k) címe (székhelye/lakóhelye):	

Az értékelési szempont megnevezése		Az ajánlatban foglalt érték
1. Környezetvédelmi-fenntarthatósági vállalások (szakmai ajánlat)		
Vizsgálati elem	Megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem) ³
1.1) Zajterhelés csökkentése érdekében tett intézkedések	Ajánlattevő vállalja, hogy a bontási-építési zajterhelés csökkentése érdekében zaj- és rezgésvédelmi szakértőt vesz igénybe	
1.2) Forgalom és közúti infrastruktúra fenntartása érdekében tett intézkedések	Az érintett terület lakosságának folyamatos, közvetlen, bármikor elérhető tájékoztatása (Múzeum honlap), az érintett településrész esetleges forgalomkorlátozásairól (akkor is, ha egyébként nem előírás/nem kötelező)	
	Vállalja, hogy a földmunkák megkezdése előtt forgalomtechnikai tervet készít (akkor is, ha egyébként nem előírás/nem kötelező)	
	Vállalja, hogy a kivitelezési munkák megkezdése előtt a forgalomtechnikai tervben előírt közlekedési jelzőtáblákat és technikai eszközöket elhelyezi, és azok működését a kivitelezés teljes időtartama során biztosítja (akkor is, ha egyébként nem előírás/nem kötelező)	

² Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőt meg kell jelölni további táblázatok csatolásával, illetőleg az ajánlati felhívás III.1.3) pontjának megfelelően alkalmazandó a Kbt. 25. § (2) bekezdése is.

³ Kérjük az „igen” vagy a „nem” választ beírni!

1.3) Talajszennyezés csökkentése érdekében tett intézkedések	A kivitelezés megkezdését megelőzően az esetlegesen keletkező veszélyes hulladék kezelésére, szállításra jogosult szakképzett igénybevételét igazoló megkötött szerződés bemutatja	
	Vállalja az esetlegesen kivitelezéshez kapcsolódóan keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását	
	Helyszínen dolgozó földmunkagépek hidraulika-csőveinek, esetleges kenőanyag szivárgásának napi, írásban dokumentált ellenőrzésének vállalása	
	A járművek, földmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyag-töltő állomáson	
	A kivitelezéssel érintett utak és járdák téli síkosság mentesítését környezetbarát szóróanyaggal (kalcium-klorid vagy édesvízi mészkő granulátum és kalcium-klorid keveréke 80 / 20 %-os arányban) végzi el (ha nem előírás, akkor is)	
	Ajánlattevő vállalja, hogy a technológiai tervek elkészítéséhez a földmunkák megkezdése előtt igénybe vesz víz- és földtani közeg védelem területén szakmai tapasztalattal rendelkező környezetvédelmi szakértőt	
	Vállalja a munkaterületen az általa termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtését	
1.4) Hulladékgazdálkodás, az érintett közterület, településrész és a kivitelezés hulladékgazdálkodásának zavartalan-sága érdekében tett intézkedések	Építési hulladékok újrahasznosításának vállalása legalább a kivitelezéshez kapcsolódóan keletkezett összes építési hulladék tömegének 10 %-ban	
	Vállalja, hogy a kivitelezéshez kapcsolódó irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra	
	Vállalja, hogy a felvonulási területen, iroda- illetve szociális helyiségekben vagy konténerekben hulladékgyűjtő edényeket legalább heti rendszerességgel kiüríti.	
	Vállalja, hogy a felvonulási területen a dolgozói létszám figyelembe vételével létesített illemhelyek és kézmosók takarításáról legalább hetente gondoskodik (ha nem előírás, akkor is)	
	Vállalja, hogy az éves kötelező gépkarbantartáson túl minden projekt elem megkezdésekor a munkaterületre szállítás előtt a gépek átnézése, karbantartása, szükséges javítása megtörténik – az esetleges olajfolyások megakadályozás érdekében	
	Vállalja, hogy a technológiai tervek készítéséhez igénybe vesz hulladékgazdálkodás területén szakmai tapasztalattal rendelkező környezetvédelmi szakértőt	

1.5) Élővilág védelme érdekében tett intézkedések	Ajánlattevő vállalja, hogy a technológiai tervek elkészítéséhez igénybe vesz élővilágvédelem területén szakmai tapasztalattal rendelkező természetvédelmi szakértőt	
	Vállalja, hogy kidolgozott havária intézkedési tervvel rendelkezik a kivitelezés teljes időtartama alatt	
„Igen” válaszok száma összesen:	 db

Az értékelési szempont megnevezése	Az ajánlatban foglalt érték
2. A jótállás vállalt időtartama (hibajelentési időszak) hónap⁴

Az értékelési szempont megnevezése	Az ajánlatban foglalt érték
3. Ajánlati ár nettó HUF⁵

A fenti ajánlati ár magában foglalja az ajánlattételi felhívás 4.) pontjában és a közbeszerzési dokumentumok 2. fejezetében meghatározott feladatok teljes ellenértékét a szerződés teljes időtartama alatt.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

⁴ Min. 36 hónap, max. 60 hónap

⁵ A feltüntetett ajánlati árat a csatolt árazott költségvetés alapján kell meghatározni.

Ajánlattevő neve:

székhelye:

NYILATKOZAT A KIZÁRÓ OKOK HATÁLYA ALATT NEM ÁLLÁSRÓL
[321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint]

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
 (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel kijelentem, hogy a(z)

..... (cégnév)

..... (cím) vonatkozásában

a Kbt. 62. § (1) bekezdésében a)-q) pontjában foglalt feltételek nem állnak fenn, miszerint az eljárásban nem lehet ajánlattevő aki:

- a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:
- aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;
 - ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;
 - ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsértése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;
 - ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás, bűnségély vagy kísérlet;
 - ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszírozása;
 - af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszermunka;
 - ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és koncessziós eljárásban;
 - ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselekmény;
- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;

- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
 - ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
 - ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
 - kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy
 - kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;
- l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban

megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;

- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- n) a Tptv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tptv. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tptv. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tptv. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tptv. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;
- p) a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben részére biztosított előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította;
- q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

továbbá nem állnak fenn a Kbt. 62. § (2) bekezdésében foglaltak, amely szerint:

(2) A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, részvételre jelentkező, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben

- a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy
- b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben - vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül - olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló **321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése**, illetőleg a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint **nyilatkozom a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében, hogy az általam képviselt társaság**

- olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek

vagy (a megfelelő válasz aláhúzendó, a nem megfelelő válasz törölhető)

- olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén⁶

Amennyiben a társaság olyan társaságnak minősül, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, úgy erre figyelemmel nyilatkozom, hogy a társaságnak a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpont szerinti tényleges tulajdonosai a következő(k):

1. _____ (név), _____ (állandó lakóhely)
2. _____ (név), _____ (állandó lakóhely)
3. _____ (név), _____ (állandó lakóhely)

vagy (a megfelelő válasz aláhúzendó, a nem megfelelő válasz törölhető)

Nyilatkozom, hogy a társaságnak a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpont szerinti tényleges tulajdonosa **nincs**.

Jelen nyilatkozatot a **Budapesti Történeti Múzeum** által indított „**a Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása**” tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

⁶ A megfelelő válasz aláhúzendó, a többi válasz-lehetőség törlendő a nyilatkozat-mintából!

Az ajánlattételi felhívás 12.) pontja alapján felhívjuk a figyelmet, hogy a Magyarországon letelepedett és a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek egyaránt az ajánlatában nyilatkoznia kell arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, amelyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek (a nyilatkozatot a fentiek szerint a nyilatkozatminta tartalmazza). Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (a továbbiakban: pénzmosásról szóló törvény) 3. § r) pontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtani azzal, hogy amennyiben a pénzmosásról szóló törvény 3. § r) pontja szerinti tényleges tulajdonos nincsen, az ajánlattevőnek az ajánlatához csatolnia kell az erre vonatkozó nyilatkozatát is.

Ajánlattevő neve:

székhelye:

**NYILATKOZAT AZ ALVÁLLALKOZÓ(K) KIZÁRÓ OKOK
HATÁLYA ALATT NEM ÁLLÁSÁRÓL**

[321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerint]

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
..... (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljog-
sított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontjára fi-
gyelemmel alkalmazott 67. § (4) bekezdésben foglalt nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel
nyilatkozom, hogy a(z)

..... (cégnév)

..... (cím)

**a jelen közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés teljesítése során nem vesz igénybe olyan alvállal-
kozót, amely(ek) az alábbi kizáró okok hatálya alá tartozik:**

Kbt. 62. § (1) bekezdése tekintetében:

- a) az alábbi bűncselekmények valamelyikét elkövette, és a bűncselekmény elkövetése az elmúlt öt évben jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült:
- aa) a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény (a továbbiakban: 1978. évi IV. törvény), illetve a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) szerinti bünszervezetben részvétel, ideértve a bűncselekmény bünszervezetben történő elkövetését is;
 - ab) az 1978. évi IV. törvény szerinti vesztegetés, befolyással üzérkedés, befolyás vásárlása, vesztegetés nemzetközi kapcsolatokban, befolyás vásárlása nemzetközi kapcsolatokban, hűtlen kezelés, hanyag kezelés, illetve a Btk. XXVII. fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmények, valamint a Btk. szerinti hűtlen kezelés vagy hanyag kezelés;
 - ac) az 1978. évi IV. törvény szerinti költségvetési csalás, európai közösségek pénzügyi érdekeinek megsér-
tése, illetve a Btk. szerinti költségvetési csalás;
 - ad) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti terrorcselekmény, valamint ehhez kapcsolódó felbujtás,
bűnszegély vagy kísérlet;
 - ae) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti pénzmosás, valamint a Btk. szerinti terrorizmus finanszí-
rozása;
 - af) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti emberkereskedelem, valamint a Btk. szerinti kényszer-
munka;
 - ag) az 1978. évi IV. törvény, illetve a Btk. szerinti versenyt korlátozó megállapodás közbeszerzési és kon-
cessziós eljárásban;
 - ah) a gazdasági szereplő személyes joga szerinti, az a)-g) pontokban felsoroltakhoz hasonló bűncselek-
mény;

- b) egy évnél régebben lejárt adó-, vámfizetési vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget, kivéve, ha tartozását és az esetleges kamatot és bírságot az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtásának időpontjáig megfizette vagy ezek megfizetésére halasztást kapott;
- c) végelszámolás alatt áll, vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzést közzétettek, az ellene indított felszámolási eljárást jogerősen elrendelték, vagy ha a gazdasági szereplő személyes joga szerinti hasonló eljárás van folyamatban, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van;
- d) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
- e) gazdasági, illetve szakmai tevékenységével kapcsolatban bűncselekmény elkövetése az elmúlt három éven belül jogerős bírósági ítéletben megállapítást nyert;
- f) tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdés b) pontja alapján vagy az adott közbeszerzési eljárásban releváns módon c) vagy g) pontja alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta, az eltiltás ideje alatt, vagy ha az ajánlattevő tevékenységét más bíróság hasonló okból és módon jogerősen korlátozta;
- g) közbeszerzési eljárásokban való részvételtől a 165. § (2) bekezdés f) pontja alapján jogerősen eltiltásra került, a Közbeszerzési Döntőbizottság vagy - a Közbeszerzési Döntőbizottság határozatának felülvizsgálata esetén - a bíróság által jogerősen megállapított időtartam végéig;
- h) korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásban hamis adatot szolgáltatott vagy hamis nyilatkozatot tett, ezért az eljárásból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor, az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig, vagy amennyiben a kizárás tekintetében sor került jogorvoslatra és az ajánlatkérő kizárásról hozott döntését - a hamis adat szolgáltatásának megállapítása mellett - a Közbeszerzési Döntőbizottság, a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság három évnél nem régebben meghozott határozata jogerősen jogszerűnek mondta ki;
- i) az adott eljárásban előírt adatszolgáltatási kötelezettség teljesítése során a valóságnak nem megfelelő adatot szolgáltat (a továbbiakban: hamis adat), illetve hamis adatot tartalmazó nyilatkozatot tesz, vagy a közbeszerzési eljárásban előzetes igazolásként benyújtott nyilatkozata ellenére nem tud eleget tenni az alkalmasságot, a kizáró okokat vagy a 82. § (5) bekezdése szerinti kritériumokat érintő igazolási kötelezettségének (a továbbiakban együtt: hamis nyilatkozat), amennyiben
 - ia) a hamis adat vagy nyilatkozat érdemben befolyásolja az ajánlatkérőnek a kizárásra, az alkalmasság fennállására, az ajánlat műszaki leírásnak való megfelelésére vagy az ajánlatok értékelésére vonatkozó döntését, és
 - ib) a gazdasági szereplő szándékosan szolgáltatott hamis adatot vagy tett hamis nyilatkozatot, vagy az adott helyzetben általában elvárható gondosság mellett egyértelműen fel kellett volna ismernie, hogy az általa szolgáltatott adat a valóságnak, illetve nyilatkozata a rendelkezésére álló igazolások tartalmának nem felel meg;
- j) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott eljárásban megkísérelte jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információt kísérelt megszerezni, amely jogtalan előnyt biztosítana számára a közbeszerzési eljárásban, vagy korábbi közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárásból ebből az okból kizárták, és a kizárás tekintetében jogorvoslatra nem került sor az érintett közbeszerzési eljárás lezárulásától számított három évig;
- k) tekintetében a következő feltételek valamelyike megvalósul:
 - ka) nem az Európai Unió, az Európai Gazdasági Térség vagy a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, a Kereskedelmi Világszervezet közbeszerzési megállapodásban részes államban vagy az EUMSZ 198. cikkében említett tengerentúli országok és területek bármelyikében vagy nem olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak kettős adózás elkerüléséről szóló egyezménye van, vagy amellyel az Európai Uniónak kétoldalú megállapodása van a közbeszerzés terén,
 - kb) olyan szabályozott tőzsdén nem jegyzett társaság, amely a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rb) vagy rc)-rd) alpontja szerinti tényleges tulajdonosát nem képes megnevezni, vagy

- kc) a gazdasági szereplőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni részzel vagy szavazati joggal rendelkezik olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amelynek tekintetében a kb) alpont szerinti feltétel fennáll;
- l) harmadik országbeli állampolgár Magyarországon engedélyhez kötött foglalkoztatása esetén a munkaügyi hatóság által a munkaügyi ellenőrzésről szóló 1996. évi LXXV. törvény 7/A. §-a alapján két évnél nem régebben jogerőre emelkedett közigazgatási - vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági - határozatban megállapított és a központi költségvetésbe történő befizetésre kötelezéssel vagy az idegenrendészeti hatóság által a harmadik országbeli állampolgárok beutazásáról és tartózkodásáról szóló törvény szerinti közrendvédelmi bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el;
- m) esetében a 25. § szerinti összeférhetetlenségből, illetve a közbeszerzési eljárás előkészítésében való előzetes bevonásból eredő versenytorzulást a gazdasági szereplő kizárásán kívül nem lehet más módon orvosolni;
- n) a Tpvt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikke szerinti - három évnél nem régebben meghozott - jogerős és végrehajtható versenyfelügyeleti határozatban vagy a versenyfelügyeleti határozat bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság jogerős és végrehajtható határozatában megállapított és bírsággal sújtott jogszabálysértést követett el; vagy ha az ajánlattevő ilyen jogszabálysértését más versenyhatóság vagy bíróság - három évnél nem régebben - jogerősen megállapította és egyúttal bírságot szabott ki;
- o) esetében az ajánlatkérő bizonyítani tudja, hogy az adott közbeszerzési eljárásban az ajánlattevő a Tpvt. 11. §-a, vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző jogsértést követett el, kivéve, ha a gazdasági szereplő az ajánlat, tárgyalásos eljárásban és versenypárbeszédben végleges ajánlat benyújtását megelőzően a Gazdasági Versenyhivatal számára a Tpvt. 11. §-ába vagy az EUMSZ 101. cikkébe ütköző magatartást feltárja és a Tpvt. 78/A. § (2) bekezdésében foglalt, a bírság mellőzésére vonatkozó feltételek fennállását a Gazdasági Versenyhivatal a Tpvt. 78/C. § (2) bekezdése szerinti végzésében megállapította;
- p) a közbeszerzési vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződésben részére biztosított előleget nem a szerződésnek megfelelően használta fel, és ezt három évnél nem régebben meghozott, jogerős bírósági, közigazgatási vagy annak felülvizsgálata esetén bírósági határozat megállapította;
- q) súlyosan megsértette a közbeszerzési eljárás vagy koncessziós beszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés teljesítésére e törvényben előírt rendelkezéseket, és ezt a Közbeszerzési Döntőbizottság, vagy a Döntőbizottság határozatának bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság 90 napnál nem régebben meghozott, jogerős határozata megállapította.

a Kbt. 62. § (2) bekezdése tekintetében:

- a) vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve személyes joga szerint az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy olyan személy, akivel szemben az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt az elmúlt öt évben jogerős ítéletet hoztak és a büntetett előlethez fűződő hátrányok alól nem mentesült, vagy
- b) az (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bűncselekmény miatt a jogerős ítéletet az elmúlt öt évben - vagy ha ez rövidebb az adott bűncselekmény kapcsán az elítélt büntetett előlethez fűződő hátrányok alóli mentesüléséhez szükséges időn belül - olyan személlyel szemben hozták, aki a bűncselekmény elkövetésekor a gazdasági szereplő vezető tisztségviselője vagy felügyelőbizottságának tagja, cégvezetője vagy gazdasági társaság esetén annak egyedüli tagja, vagy személyes joga szerinti hasonló ügyvezető vagy felügyelő szervének tagja, illetve az előbbieknek megfelelő döntéshozatali jogkörrel rendelkező személy volt.

Jelen nyilatkozatot a **Budapesti Történeti Múzeum** által indított „**a Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása**” tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Ajánlattevő neve:

székhelye:

NYILATKOZAT ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK TELJESÜLÉSÉRŐL⁷

[Kbt. 114. § (2) bekezdése szerint]

Alulírott (név), mint a (cégnév)
 (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljo-
 gosított vezetője a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján ezennel kijelentem, hogy a(z)

..... (cégnév)

..... (cím) vonatkozásában

Az ajánlattételi felhívás alábbi pontja szerinti alkalmassági követelmény(ek) teljesül(nek):**14.a) pontban** foglaltak szerint alkalmatlan az ajánlattevő műszaki, szakmai szempontból, ha

M1) az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától visszafelé számított öt évben (60 hónapban) ösz-
 szességében nem rendelkezik egy vagy több, de legfeljebb három darab, összességében legalább
 400 m² alapterületen megvalósult, szerződészerűen teljesített, sikeres műszaki átadás-átvétellel
 lezárt közbeszerzés tárgya szerinti fűtés és egyéb villamosépület-berendezések szerelésére irányuló
 vagy az alábbiak szerinti épületbefejezési munkák megvalósítása tárgyú referenciával (referenciák-
 kal), amely(ek)nek részeként sor került

- legalább egy referenciának olyan **épületbefejezési munka teljesítésére kellett irányulnia**, amelynek részeként legalább az előbbiek közül **öt munkanem megvalósult**: földmunka, zsalu-
 zás, betonlapok készítése, helyszíni beton- és vasbeton munkák, gipszkarton szerelési munkák,
 aljzatok és burkolatok készítése, nyílászárók felújítása és cseréje, lakatosszerkezetek gyártása
 és elhelyezése, felületképzés,
- legalább egy referenciának olyan **fűtés és egyéb villamosépület-berendezések szerelésére kel-
 lett irányulnia**, ahol sor került a kazánházi rendszer komplett felújítására vagy szellőztető rend-
 szerének teljes körű kialakítására

azzal, hogy a teljesítéssel érintett ingatlanok közül legalább egynek műemléki védettség alatt kellett
 állnia;

M2) nem vonja be a teljesítésbe a következő szakembert: 1 fő felsőfokú végzettségű 266/2013. (VII.11.)
 Korm.r. szerinti **MV-É-M felelős műszaki vezető (FMV) vagy korábbi MV-Ép/AM FMV-t vagy ilyen
 jogosultság megszerzéséhez szükséges képzettséggel/tapasztalattal rendelkező szakembert** azzal,
 hogy a más tagállamban letelepedett FMV szakember esetében azzal egyenértékű FMV jogosultság
 vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendeletben előírt képzett-
 séggel és tapasztalattal rendelkező szakember is elfogadható.

⁷ A nyilatkozatot az adott alkalmassági követelményt teljesítő gazdasági szereplőnek (ajánlattevőnek, közös ajánlatte-
 vőnek, kapacitást nyújtó szervezetnek) kell magára nézve kiadni és aláírni.

Jelen nyilatkozatot a **Budapesti Történeti Múzeum** által indított „**a Budapesti Történeti Múzeum Kis-celli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Ajánlattevő neve:

székhelye:

REFERENCIÁK ISMERTETÉSE

Amint azt az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás 14.b) pont M1) alpontjában előírta, Ajánlatkérő külön felhívására az ajánlattevőnek referenciaként ismertetnie kell az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év (60 hónap) legjelentősebb, közbeszerzés tárgya szerinti (fűtés és egyéb villamosépület-berendezések szerelésére irányuló vagy az alábbiak szerinti épületbefejezési munkák megvalósítása tárgyú) referenciáit, az alábbiak szerint⁸:

A megrendelő megnevezése	A szerződés tárgya (műszaki tartalma) ⁹	A teljesítés helye és ideje ¹⁰ (év/hó/nap - év/hó/nap)	A szerződés irányadó mennyiségi mutatói	A megrendelő részéről információt adó személy neve és elérhetősége	A teljesítés a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően történt-e (igen/nem)

[Felhívjuk a figyelmüket, hogy a fenti összesítésen felül a referenciák igazolását a **321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-a szerint is** be kell nyújtani.]

Jelen nyilatkozatot a **Budapesti Történeti Múzeum** által indított, „**a Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2018.

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

⁸ Amennyiben nem elegendő a hely, úgy kérjük használjon további lapot, és azt ajánlatában fűzze ezen lap után!

⁹ A teljes műszaki tartalmát olyan módon kell feltüntetni, hogy abból *kétséget kizáróan* megállapítható legyen az alkalmassági feltételnek való megfelelés. Az előírás irányadó a referencia teljesítését igazoló, 321/2011. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § szerinti igazolásra is!

¹⁰ A teljesítési idejeként a megjelölt referencia teljesítésének **kezdő** és **befejezési** időpontját év/hó/nap bontásban kell feltüntetni.

Ajánlattevő neve:

székhelye:

A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT SZAKEMBEREK BEMUTATÁSA

Amint azt az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás 14.b) pont M2) alpontjában előírta, *Ajánlatkérő külön felhívására* az ajánlattevőnek ismertetnie kell azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) a megnevezését, végzettségük és szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe¹¹:

Szakember neve	Végzettség, jogosultság	Szakmai tapasztalat időtartama	Szakmai tapasztalat leírása

[Felhívjuk a figyelmet, hogy a fenti összesítésen felül a megjelölt szakemberek alkalmassági feltételnek való megfelelést a szakemberek saját kezűleg aláírt önéletrajzának és saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatának csatolásával kell igazolni]

Jelen nyilatkozatot a **Budapesti Történeti Múzeum** által indított, „**a Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt:, 2018.

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

¹¹ Amennyiben nem elegendő a hely, úgy kérjük használjon további lapot, és azt ajánlatában fűzze ezen lap után!

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ

SZEMÉLYES ADATOK		
Név:		
Születési idő:		
VÉGZETTSÉG/KÉPZETTSÉG (JOGOSULTSÁG) ¹²		
Iskola neve	A képzés (szakma) megnevezése, amit az iskola elvégzésével megszereztem	Végzettség megszerzésének éve
SZAKMAI TAPASZTALAT MEGSZERZÉSE ¹³ (az ajánlattételi felhívás 14.a) pont M2) alpontja szerinti alkalmassági követelmény szempontjából releváns szakmai tapasztalat ismertetése)		
Munkahely neve	Munkakör (szakma) megnevezése, amiben tapasztalatot szereztem	Adott munkakör (szakma) végzésének ideje ¹⁴

Kelt: _____

szakember aláírása¹² Amennyiben releváns. Szükség esetén további sorok is beszúrhatóak¹³ Szükség esetén további sorok is beszúrhatóak¹⁴ **Mettől, meddig** (legalább év/hónap/nap bontásban a szakmai tapasztalat megszerzése szempontjából releváns időszakot illetően)

RENDELKEZÉSRE ÁLLÁSI NYILATKOZAT

Alulírott (név, anyja neve, lakcím) nyilatkozom, hogy a(z)
..... (cég neve, címe) ajánlattevő nyertessége esetén a vele kötendő szerződés tel-
jes időtartama alatt a rendelkezésére állok.

Jelen nyilatkozatot a **Budapesti Történeti Múzeum** által indított, „**a Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás-
ban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: _____

nyilatkozó aláírása

Ajánlattevő neve:

székhelye:

**NYILATKOZAT A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS ALAPJÁN KÖTENDŐ SZERZŐDÉS
TELJESÍTÉSÉBEN KÖZREMŰKÖDŐ ÉS AZ ALKALMASSÁG IGAZOLÁSÁBAN
RÉSZT VEVŐ SZEMÉLYEKRŐL/SZERVEZETEKRŐL**
[a Kbt. 66. § (6) bekezdése és az 65. § (7) bekezdése szerint]

Alulírott (név), mint a (cégnév) (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 66. § (6) bekezdésben és az 65. § (7) bekezdésében foglalt nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel megjelölöm a jelen közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés teljesítésében közreműködő, illetőleg az alkalmasság igazolásában részt vevő személyeket/szervezeteket, az alábbiak szerint.

A közbeszerzési eljárás alapján **kötendő szerződés teljesítéséhez** nyertességünk esetén **alvállalkozót nem kívánunk igénybe venni.**

vagy¹⁵

A **közbeszerzés azon része(i)**, amelynek teljesítéséhez az **alvállalkozót kívánunk igénybe venni**, illetőleg az ezen részek tekintetében az **igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(k)** megnevezése: [Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pont]

Azon rész(ek) megnevezése, amely(ek) tekintetében alvállalkozó igénybe vételére sor kerül	Alvállalkozó(k) neve, címe és adószáma amennyiben ismert

¹⁵ A megfelelő válasz aláhúzandó, a nem megfelelő válasz törölhető.

Jelen nyilatkozatot a **Budapesti Történeti Múzeum** által indított „**a Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása**” tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Ajánlattevő neve:

székhelye:

NYILATKOZAT AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
FELTÉTELEINEK ELFOGADÁSÁRÓL
[a Kbt. 66. § (2) bekezdésére figyelemmel]

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
..... (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljo-
gosított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 66. § (2) bekezdésben foglalt nyilat-
kozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel kifejezetten nyilatkozom, hogy a **Budapesti Történeti Mú-
zeum** által indított „**a Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház,
földszinti bejárat felújítása**” tárgyú ajánlattételi felhívásában, a közbeszerzési dokumentumokban valamint
az ajánlatkérőnek feltett kérdésekre kapott válaszokban meghatározott követelményeket megismertük és
azokat kötelezőként, feltételek nélkül elfogadjuk, a szerződést nyertességünk esetén az ajánlatunkban foglalt
ellenszolgáltatásért megkötjük és teljesítjük.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

Ajánlattevő neve:

székhelye:

NYILATKOZAT A KKV STÁTUSZRÓL
[a Kbt. 66. § (4) bekezdésére figyelemmel]

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév) (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.) 66. § (4) bekezdésében foglalt nyilatkozattételi kötelezettségnek eleget téve ezennel kifejezetten nyilatkozom, hogy az általam képviselt társaság a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény rendelkezései szerint¹⁶ [jelölje meg a megfelelő választ!]

- nem minősül kis- és középvállalkozásnak vagy mikrovállalkozásnak,
 mikrovállalkozásnak minősül,
 kisvállalkozásnak minősül,
 középvállalkozásnak minősül.

Jelen nyilatkozatot a **Budapesti Történeti Múzeum** által indított „**Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása**” tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

cégszerű aláírás
a kötelezettségvállalásra
jogosult(ak) részéről

¹⁶ Lásd a törvény 3. § (1) bekezdését: mikro-, kis- és középvállalkozásnak (a továbbiakban: KKV) minősül az a vállalkozás, amelynek *a)* összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és *b)* éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg. A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek *a)* összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és *b)* éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg. A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek *a)* összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és *b)* éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg. További részletekről lásd a törvény rendelkezéseit!

Ajánlattevő neve:

székhelye:

NYILATKOZAT VÁLTOZÁSBEJEGYZÉSI ELJÁRÁS FENNÁLLÁSÁRÓL

Alulírott (név), mint a(z) (cégnév)
 (cím, cégbejegyzés száma) kötelezettségvállalásra feljogosított vezetője ezennel **nyilatkozom**, hogy a társaságunk vonatkozásában¹⁷

- **nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban;**

vagy

- **van folyamatban változásbejegyzési eljárás**, amelyre figyelemmel az ajánlat részeként csatolásra kerül továbbá az erre vonatkozó, cégbírósághoz benyújtott **változásbejegyzési kérelem** és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött **igazolás** egyszerű másolatban.

Jelen nyilatkozatot a **Budapesti Történeti Múzeum** által indított „**a Budapesti Történeti Múzeum Kis-cellai Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítása**” tárgyú nemzeti eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként teszem.

Kelt: 2018. _____

 cégszerű aláírás
 a kötelezettségvállalásra
 jogosult(ak) részéről

¹⁷ A megfelelő válasz aláhúzandó, a másik válaszlehetőség törölhető!

6. SZERZŐDÉSTERVEZET

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontjára figyelemmel alkalmazott
57. § (1) bekezdés a) pont alapján a szerződéstervezet meghatározása.

Szerződés száma:.....

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

A BUDAPESTI TÖRTÉNETI MÚZEUM KISCELLI MÚZEUMÁNAK FEJLESZTÉSE,
SZIKLAPINCE, KAZÁNHÁZ, FÖLDSZINTI BEJÁRAT FELÚJÍTÁSA TÁRGYÁBAN

mely létrejött egyrészről

Név: **Budapesti Történeti Múzeum**
székhelye: 1014 Budapest, Szent György tér 2.
törzsszáma: 490638
adószáma: 15490634-2-41
számlavezetője: OTP Bank Nyrt.
számlaszáma: 11784009-15490634-10040007
képviseli: Dr. Farbak Péter főigazgató
telefon: +36 1 4878801, fax: +36 1 4878872
mint **Megrendelő** (építtető) - a továbbiakban: Megrendelő, illetve Múzeum -,

másrészről a/az

Név:
székhelye:
cégjegyzékszám:
adószáma:
MKIK száma:
számlavezető hitelintézete:
bankszámlaszáma:
képviseli:
telefon,, fax:

mint **Vállalkozó**, - a továbbiakban: Vállalkozó -,
(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**) között,
alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. Preambulum:

1.1. Felek rögzítik, hogy a szerződést annak tárgya alapján a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Része szerint nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatását követően kötik meg, figyelemmel arra, hogy a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője [*adott esetben – amennyiben a szerződéskötés a nyertes ajánlattevővel meghiúsul –* következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevője] a Vállalkozó lett. A Vállalkozó az előbbiekre figyelemmel jelen szerződést a Kbt. és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szabályainak megfelelően köteles teljesíteni.

A közbeszerzési eljárás eljárást megindító ajánlattételi felhívását a Megrendelő ajánlatkérőként 2017. december __. napján küldte meg a közbeszerzési eljárás ajánlattevőinek, köztük a Vállalkozónak. Megrendelő az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezést az eljárás ajánlattevőinek 2018. _____ __. napján küldte meg.

- 1.2. A **Kbt. 131. § (2) bekezdésében** előírtak alapján Felek az alábbiakban rögzítik – az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel –, hogy a Vállalkozó a közbeszerzési ajánlatában (lásd a szerződés 3. számú mellékletét) szereplő és a Megrendelő által értékelt **szakmai ajánlatban** foglaltak szerint köteles a szerződést teljesíteni, figyelemmel adott esetben a Megrendelő által kért módosításokra is.

A Vállalkozó az előbbieknél megfelelően vállalja a teljesítés során a következőket¹⁸:

Zajterhelés csökkentése érdekében tett intézkedések	Vállalkozó vállalja, hogy a bontási-építési zajterhelés csökkentése érdekében zaj- és rezgésvédelmi szakértőt vesz igénybe
Forgalom és közúti infrastruktúra fenntartása érdekében tett intézkedések	Vállalja az érintett terület lakosságának folyamatos, közvetlen, bármikor elérhető tájékoztatását (Múzeum honlap), az érintett településrész esetleges forgalomkorlátozásairól (akkor is, ha egyébként nem előírás/nem kötelező)
	Vállalja, hogy a földmunkák megkezdése előtt forgalomtechnikai tervet készít (akkor is, ha egyébként nem előírás/nem kötelező)
	Vállalja, hogy a kivitelezési munkák megkezdése előtt a forgalomtechnikai tervben előírt közlekedési jelzőtáblákat és technikai eszközöket elhelyezi, és azok működését a kivitelezés teljes időtartama során biztosítja (akkor is, ha egyébként nem előírás/nem kötelező)
Talajszennyezés csökkentése érdekében tett intézkedések	A kivitelezés megkezdését megelőzően az esetlegesen keletkező veszélyes hulladék kezelésére, szállításra jogosult szakcég igénybevételét igazoló megkötött szerződés bemutatja
	Vállalja az esetlegesen kivitelezéshez kapcsolódóan keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását
	Helyszínen dolgozó földmunkagépek hidraulikacsöveinek, esetleges kenőanyag szivárgásának napi, írásban dokumentált ellenőrzésének vállalása
	A járművek, földmunkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyagtöltő állomáson
	A kivitelezéssel érintett utak és járdák téli síkosság mentesítését környezetbarát szóróanyaggal (kalcium-klorid vagy édesvízi mészkő granulátum és kalcium-klorid keveréke 80 / 20 %-os arányban) végzi el (ha nem előírás, akkor is)
	Vállalja, hogy a technológiai tervek elkészítéséhez a földmunkák megkezdése előtt igénybe vesz víz- és földtani közeg védelem területén szakmai tapasztalattal rendelkező környezetvédelmi szakértőt
	Vállalja a munkaterületen az általa termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtését
Hulladékgazdálkodás, az érintett közterület, településrész és a kivitelezés hulladékgazdálkodásának zavartalanlansága érdekében tett intézkedések	Építési hulladékok újrahasznosításának vállalása legalább a kivitelezéshez kapcsolódóan keletkezett összes építési hulladék tömegének 10 %-ban
	Vállalja, hogy a kivitelezéshez kapcsolódó irodai munkák során felhasznált papírok 40 %-ában újrahasznosított papír kerül alkalmazásra
	Vállalja, hogy a felvonulási területen, iroda- illetve szociális helyiségekben vagy konténerekben hulladékgyűjtő edényeket legalább heti rendszerességgel kiüríti.

¹⁸ A Vállalkozó által nem vállalt tevékenységek törlésre kerülnek a szerződésből.

	Vállalja, hogy a felvonulási területen a dolgozói létszám figyelembe vételével létesített illemhelyek és kézmosók takarításáról legalább hetente gondoskodik (ha nem előírás, akkor is)
	Vállalja, hogy az éves kötelező gépkarbantartáson túl minden projekt elem megkezdésekor a munkaterületre szállítás előtt a gépek átnézése, karbantartása, szükséges javítása megtörténik – az esetleges olajfolyások megakadályozás érdekében
	Vállalja, hogy a technológiai tervek készítéséhez igénybe vesz hulladék-gazdálkodás területén szakmai tapasztalattal rendelkező környezetvédelmi szakértőt
Élővilág védelme érdekében tett intézkedések	Vállalja, hogy a technológiai tervek elkészítéséhez igénybe vesz élővilágvédelem területén szakmai tapasztalattal rendelkező természetvédelmi szakértőt
	Vállalja, hogy kidolgozott havária intézkedési tervvel rendelkezik a kivitelezés teljes időtartama alatt

Vállalkozó az ajánlatában foglaltaknak megfelelően __ hónap *(ajánlat szerint)* jótállást vállal, a szerződés 7.15. pontjában foglalt feltételeknek megfelelően.

- 1.3. Megrendelő a lefolytatott közbeszerzési eljárás során Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a Felek a **Kbt. 131. §-a** értelmében a törvényes határidőn belül a jelen szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötik egymással:

II. A szerződés tárgya, a felek kötelezettségei és nyilatkozatai:

- 2.1. Megrendelő jelen Szerződés alapján megrendeli, Vállalkozó elvállalja a **Budapesti Történeti Múzeum Kiscelli Múzeumának fejlesztése, sziklapince, kazánház, földszinti bejárat felújítását** és a felújítás során létrehozandó létesítmények (a továbbiakban: Létesítmény) **létrehozását** (a továbbiakban együttesen: Munkák) a közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: Ajánlatkérési dokumentáció) részletesen meghatározott mennyiségű és műszaki tartalomnak megfelelő építési beruházásnak minősülő Munkák határidőre történő elvégzését.
- 2.2. A beruházás helyszíne: **Budapest III. Kiscelli u. 108. sz.** (_____ hrsz.) ingatlan, amelynek a műemléki törzsszáma: 15246, illetve 16283, lelőhely azonosítója: 72911.
- 2.3. Vállalkozó építőipari kivitelezési tevékenységét **az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 39. és 39/A. §-ában** meghatározottak feltételek szerint folytathatja. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy az Étv.-ben az építőipari kivitelezési tevékenység vonatkozásában előírt feltételeknek megfelel.

III. Szerződés terjedelme:

- 3.1. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával is igazolja, hogy az ajánlati felhívást, az Ajánlatkérési Dokumentáció II. fejezetét és az annak elválaszthatatlan részét képező műszaki leírásokat, illetőleg a közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás(oka)t – amennyiben ilyenek a Megrendelő részéről kibocsátásra kerültek – megismerte, azt a feladat meghatározáshoz szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek megfelelően tette meg. Az ajánlat, és így a jelen szerződés a Munkák egészére vonatkozik, minden egyéb járulékos munkával teljesen készen, együttesen. A szerződés teljesítésével kapcsolatos részletes műszaki követelményeket az Ajánlatkérési Dokumentáció II. fejezete és az ott hivatkozott dokumentumok tartalmazzák.
- 3.2. Vállalkozó a Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során, illetve a Szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakcég saját felelősségére ellen-

őrízte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés V. fejezete szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg figyelemmel arra a körülményre is, hogy a Megrendelő a közbeszerzési eljárás során helyszíni bejárás lehetőségét biztosított. Vállalkozó a megvalósítandó Létesítmény funkciójának, céljainak megfelelő és rendeltetésszerű használatához, a teljes körű követelményeknek megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz, zavartalanul használható állapotához szükséges kivitelezési munkákat kalkulálni tudta, és az esetleges műszaki bizonytalanságokat is figyelembe vette.

3.3. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a részére átadott Ajánlatkérési Dokumentációt, és Megrendelő közbeszerzési eljárása keretében adott egyéb kiegészítéseit átvizsgálta. Vállalkozó figyelembe vette, hogy a műszaki leírásban szereplő mennyiségek adott esetben tájékoztató jellegűek. Ennek alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a dokumentációra vonatkozó kifogásait Megrendelő a későbbiekben nem fogadja el.

3.4. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával kijelenti, hogy:

- átvette a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, ezek között különösen a Budapest Főváros Kormányhivatala I. kerület hivatala 2016. december 20-án kelt, BP-01/07/02856-16/2016 iktatószámom kiadott és jogerőre emelkedett létesítési és építési engedélyét, és ezek a birtokában van,
- elolvasta és megértette az engedély tartalmát, tisztában van azzal, hogy jelen felhívásban érintett kivitelezési munkák a fent nevezett építési engedély részfeladatát képezik.
- megkapott minden általa igényelt magyarázatot,
- a jelen Szerződés követelményei szerint vállalja a kivitelezési munkák elvégzését,
- a Szerződés mellékletei között felsorolt meglévő dokumentációk alkalmasak arra, hogy a Vállalkozó a Szerződésből eredő kötelezettségeit szerződésszerűen teljesíteni tudja.

IV. Szerződés teljesítésével kapcsolatos időpontok:

4.1. Munkaterület átadása:

A Megrendelő a munkaterületet a szerződéskötést követő 8 napon belül átadja, amely időpontot követően az adott területre a Vállalkozó a felvonulást megkezdheti.

4.2. Építési napló megnyitásának a napja:

A munkaterület átvételének az első napja.

4.3. Teljesítési rész- és véghatáridő:

A teljesítési véghatáridő műszaki átadás-átvétel nélküli napja a szerződéskötéstől számított 185. (százyolcvanötödik) napja, azaz 2018. _____ . napja, amely napot követően – vagy amennyiben a Vállalkozó a Munkát előbb készre jelenti, úgy ezen korábbi napot követően – kerül sor a műszaki átadás-átvételre, amelynek időtartama legfeljebb 30 (harminc nap). A teljesítési véghatáridő műszaki átadás-átvételt is magában foglaló napja a **szerződéskötéstől számított 215. (kettőszáztizenötödik) napja, azaz 2018. _____ . napja**.

V. Vállalkozói díj, a szerződéses ár:

5.1. A vállalkozási díj, a szerződéses ár a befejezés időpontjára prognosztizált **egyösszegű átalányár**. Az átalányár a munkahelyi adottságok, az Ajánlatkérési dokumentáció alapján a Vállalkozó felülvizsgálatának figyelembe vételével került meghatározásra, a szerződéshez mellékelt tételes és beárazott költségvetés alapján.

5.2. A vállalkozói díj tartalmazza egyrészt a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, másrészt a munkákkal kapcsolatban felmerülő minden díjat, adót és illetéket, járulékot, az átadás-átvételi eljárás, a birtokbaadás, a hibajavítás költségeit, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, a felvonulási költségeket, vagyonzvédelmi költségeket, a biztosítási díjakat, a

szavatossági és jótállási kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges minden munka megvalósítását, azaz a végzendő munka megvalósításának teljes díját. A Vállalkozó a fenti áron felül semmilyen jogcímen többletköltséget nem érvényesíthet.

- 5.3. A szerződés végrehajtásával kapcsolatban felek az alábbi díjazásban állapodnak meg, mely a szerződéses ár, a továbbiakban a **vállalkozási díj**, azzal, hogy **az elszámolás átalányáron** történik:

Anyag és díjköltség összesen átalányáron:Forint

ÁFA :Forint

Bruttó összeg:Forint

Azaz (betűvel): bruttóForint

Felek rögzítik, hogy az ÁFA mértékére a mindenkor hatályos jogszabályi előírások rendelkezései érvényesek, és hogy a Szerződés és a kifizetés pénzneme HUF.

Mivel a jelen Szerződés tárgyát képező Munkához építésügyi hatósági engedély szükséges, így az ÁFA-fizetés tekintetében az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142.§-ában szabályozott fordított adózás szabályai érvényesülnek, az ÁFA összegét a Megrendelő fizeti meg.

- 5.4. A Vállalkozó a vállalkozói díj fejében teljes körűen vállalkozik a Munkák megvalósítására, valamint az egyéb szerződéses kötelezettségek teljesítésére. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Szerződéses Ár a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeihez tartozó összes költséget tartalmazza, függetlenül azok jellegétől.

- 5.5. A vállalkozói díj átalányáras elszámolású összege magában foglalja így többek között különösen az alábbiakat is:

- a) a szabványok, illetve a minőségvizsgálatok és azok kiértékelésének költségei, valamint a szükséges szakvélemények, minőségi tanúsítványok, a Szerződésben előírt paraméterek teljesítését igazoló mérések költségei, a kezelési és karbantartási utasítások készítésének költségeit;
- b) szavatossági és jótállási költségeket;
- c) a kivitelezési munkák időtartamára a szükséges ideiglenes melléklétesítmények, létesítésének és elbontásának költségeit;
- d) a Munkák kivitelezésével érintett területeken a beruházás előtti műszaki állagfelvételének, állagmegóvásának és a Vállalkozó által ezen területeken okozott károk helyreállításának költségeit;
- e) a szükséges mintavételek elvégzésének, valamint a kiértékelések, szakvélemények és műbizonylatok költségét;
- f) a Munkák teljes kivitelezési idejére vonatkozó építésszerelési (vagyon) és felelősségbiztosítás költségei, ide értve a biztosítási szerződésekben meghatározott önrész összegét;
- g) a munkavédelemmel kapcsolatos feladatok költségeit;
- h) a környezeti szennyeződésektől való (kár)mentesítés költségeit;
- i) a 7.7. d) pontban megjelölt átadási dokumentáció készítésének költségeit.

- 5.6. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdésének a) és b) pontjaiban foglaltakra figyelemmel kötelezettséget vállal arra, hogy:

- a. nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- b. a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

VI. Fizetési feltételek:

- 6.1. Felek rögzítik, hogy a **Kbt. 135. § (7) bekezdésében** foglaltakra tekintettel – mivel a beszerzés tárgya olyan építési beruházás, ahol a szerződés teljesítésének időtartama meghaladja a kettő hónapot, **Megrendelő a Vállalkozó részére** a vállalkozói díj (átalányár) – ÁFA nélküli számított – összege 10 (tíz) %-ának megfelelő összegű **előleget biztosít**. Az előleg alapja – figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (3) bekezdésére - a szerződésben foglalt, előbbiek szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás (egyösszegű átalányár/vállalkozói díj) értéke.
- 6.2. Vállalkozó a 6.1. pontban részletezettek szerinti előleg megfizetésére vonatkozó **előlegbekérőt** az építési munkaterület átadás-átvételével **egyidejűleg jogosult kibocsátani**. Megrendelő az előleget annak kézhezvételét követő 15 napon, de legkésőbb a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdésében** foglalt előírások szerint a munkaterület átadását követő 15 napon belül teljesíti.
- 6.3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32. §-ban** foglalt előírások figyelembevételével **négy részszámlát (ide értve a végszámlát)** jogosult benyújtani, időszakonként, a Vállalkozó által az ajánlatában előterjesztett és a jelen szerződés 7.1.1. alpontja alapján aktualizált ütemterv(ek) alapján adott esetben ugyancsak aktualizált **pénzügyi-számlázási ütemterv** alapján, az alábbiak szerint:
- a) az **első részszámla** benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legalább 20 %-át elérő, de legfeljebb 25 %-ának megfelelő összeg erejéig,
 - ii) a **második részszámla** benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb az előző részszámla összegéhez képest további legfeljebb 25 %-ának megfelelő összeg erejéig,
 - iii) a **harmadik részszámla** benyújtható az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték legalább 70 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén a teljes szerződéses ellenérték legfeljebb az előző részszámlák kumulált összegéhez képest további legfeljebb 20 %-ának megfelelő összeg erejéig,
 - iv) a **negyedik részszámla (végszámla)** a szerződéses ellenérték fennmaradó összegére nyújtható be 100 %-ot elérő megvalósult teljesítést követően.
- 6.4. Felek rögzítik, hogy az előleg elszámolására a negyedik rész-számlában (végszámlában) kerül sor.
- 6.5. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a végszámlát akkor nyújthatja be Megrendelő felé, ha a műszaki átadás-átvétel sikeresen lezárásra került, Megrendelő kiadta a teljesítésigazolást, és a végszámla mellékleteit képező alábbi dokumentumok rendelkezésre állnak.
- A **végszámla benyújtásának feltételei**, melyek a vonatkozó számla mellékletei is egyben:
- a) **Megrendelő műszaki ellenőrének nyilatkozata**, amely igazolja, hogy a Munka a terveknek megfelelően, hiánytalanul megvalósult,
 - b) a **szükséges bizonylatok és átadási dokumentáció** megléte,
 - c) **nyilatkozatok, az üzemi próbák jegyzőkönyvei**,
 - d) hiba- és hiánymentes **átadás-átvételi jegyzőkönyv**.
- 6.6. Jelen Szerződés teljesítése során Megrendelő részéről **teljesítésigazolás kiállítására**, Dörgő Erzsébet, műszaki referens, valamint Dr. Rostás Péter főigazgató-helyettes javaslatára **Dr. Farbak Péter főigazgató jogosult**.
- 6.7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő csak a teljesítés igazolását követően – előleg tekintetében a 6.2. pontban jelzett határidőben –, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásainak megfelelően kiállított és a Megrendelő által befogadott számla (előlegbekérő) ellenében teljesít kifizetést. Megrendelő a számlát (előlegbekérőt) nem köteles befogadni, és a Vállalkozó egyidejű értesítése mellett a számlát (előlegbekérőt) a fizetési határidő szempontjából be nem nyújtottnak tekintheti, ha a számla (előlegbekérő) nem felel meg a vonatkozó jogszabályi előírásoknak. Megrendelő az átutalást a Magyar

Államkincstár útján teljesíti, azzal, hogy a bankszámlaszám helyességéért és a tekintetben, hogy az a Vállalkozóhoz tartozik, a Vállalkozó szavatol, valamint hogy a vállalkozói díj az átutalás napján teljesítettnek minősül.

6.8. Megrendelő kijelenti, hogy a Szerződés pénzügyi fedezete a Budapest Főváros Önkormányzatával és a Miniszterelnökséggel kötött támogatási szerződések keretében a Megrendelő részére biztosított.

6.9. Felek rögzítik, hogy **amennyiben a Vállalkozó a teljesítésbe nem von be alvállalkozót**, úgy Megrendelő az igazolt teljesítést követően **az ellenszolgáltatást a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdése alapján teljesíti.**

6.10. Felek rögzítik, hogy **amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe**, úgy a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1) bekezdése szerint a Megrendelő a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően **a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:**

a) a vállalkozóként szerződő felek – amennyiben a közbeszerzési eljárásban többen közös ajánlatot tettek – legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelő felé, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes vállalkozóként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) a vállalkozóként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozó(k)nak;

e) a vállalkozóként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) a vállalkozóként szerződő fél (felek) az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelőnek annak érdekében, hogy a Megrendelő megállapíthassa, hogy a Vállalkozó(k) jogszerűen nem fizette (fizették) ki a teljes összeget az alvállalkozónak;

g) a vállalkozóként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő tizenöt napon belül átutalja a vállalkozóként szerződő feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha a vállalkozóként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

6.11. Felek rögzítik, hogy az Art. 36/A. § (1) bekezdése alapján a jelen Szerződés tárgyának teljesítéséhez kapcsolódóan a Vállalkozó és a Kbt. szerinti alvállalkozó(k) közötti szerződések, valamint minden további, a polgári jog szerinti alvállalkozó(k) között megkötött vállalkozási szerződések alapján történő, a havonta nettó módon számított 200.000,- forintot meghaladó kifizetésnél a kifizetést teljesítő az igénybe vett vállalkozónak/alvállalkozónak a teljesítéséért - visszatartási kötelezettség nélkül - abban az esetben fizethet, ha:

a) a Vállalkozó/alvállalkozó bemutat, átad vagy megküld a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 nappal nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást, vagy

b) a Vállalkozó/alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban.

- 6.12. Vállalkozónak a számláit, 1 eredeti és 3 másolati példányban, a kötelező mellékletekkel együtt (az eredeti és a másolati példányok tekintetében), az alábbi címre kell megküldenie: Budapesti Történeti Múzeum Gazdasági Igazgatóság, 1014 Budapest, Szent György tér 2.
- 6.13. Felek rögzítik, hogy Megrendelő fizetési késedelme esetén a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:155. § (1) és (2) bekezdései szerinti késedelmi kamatok és behajtási költségátalány érvényesek.
- 6.14. Megrendelő - a Kbt. 135. § (6) bekezdésére figyelemmel - a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

VII. Vállalkozó kötelezettségei:

- 7.1. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős.
- 7.1.1. Vállalkozó az ajánlatában benyújtott, legalább heti bontású, előzetes műszaki időbeli ütemtervet és az ahhoz kapcsolódó számlázási ütemtervet a jelen Szerződés megkötésének időpontjára aktualizálja (a továbbiakban: műszaki ütemterv). Vállalkozó a jelen Szerződést a műszaki ütemtervnek megfelelően teljesíti. A műszaki ütemtervhez képest az esetleges változást, az attól való esetleges eltérést Vállalkozó öt munkanappal korábban írásban kell jeleznie Megrendelő felé.
- 7.1.2. Vállalkozó ajánlatában organizációs elképzelését tartalmazó helyszínrajzot és annak szöveges ismertetését (a továbbiakban: organizációs terv) benyújtotta Megrendelő részére.
- 7.2. Vállalkozó köteles az átvett munkaterületen az általános-, a szakmai-, a munka- és a balesetvédelmi, valamint a tűzrendészeti szabályokat és előírásokat folyamatosan betartani és betartatni.
- 7.3. Vállalkozó a Ptk. szabályai szerint felel az általa okozott károkért. Vállalkozó a káreset bekövetkezését minden esetben jelenteni köteles a Megrendelőnek, azon belül elsősorban a műszaki ellenőrnek. A káreseményről haladéktalanul jegyzőkönyvet kell felvenni.
- Vállalkozó megtéríti a Megrendelő mindazon kárát, költségét, veszteségét, valamint harmadik személyek igényeiből fakadó kárát, amely a Vállalkozó és alvállalkozók szándékos, gondatlan, szakszerűtlen vagy egyébként felróható magatartásából fakad.
- 7.4. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételtől a műszaki átadás-átvétel lezárásáig építési-, bontási-, szerelési-, munkavédelmi **naplót vezetni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet** – a továbbiakban: 191/2009. (IX.15.) Korm. rend. - előírásai szerint. Az építési napló tartalmazza naponta a munkamenetet, a teljesítményt, a létszámot és az időjárás körülményeket, továbbá mindazon adatokat és körülményeket, melyet a vonatkozó jogszabály előír.
- 7.5. Vállalkozó köteles a munka megkezdésekor a munkaterületen egy táblát elhelyezni, melyen szerepel a Vállalkozó neve, címe elérhetősége, a Felelős Műszaki Vezető (FMV) személy neve és besorolási száma, és a Megrendelő adatai, továbbá a befejezési határidő.
- 7.6. Vállalkozó köteles a munkát az Ajánlatkérési dokumentáció, valamint a vonatkozó szabványok és előírások alapján teljesen megvalósítani, hiba és hiánymentes állapotban, és azt használatra, látogathatóságra alkalmas, balesetveszély-mentes állapotban a Megrendelő részére a szerződésben rögzített határidőre átadni.
- 7.7. Vállalkozó köteles a beépítésre javasolt anyagokból mintát/mintákat benyújtani, még a tényleges beépítés időpontja előtt, az esetlegesen szükséges örökségvédelmi hatósági illetve megrendelői jóváhagyásra. Csak a megrendelő képviselője által elfogadott anyagok kerülhetnek az építkezés során beépítésre.

7.8. Eltakarásra kerülő munkarészek, szerkezetek esetén a Vállalkozó az építési naplóban köteles a műszaki ellenőrt az eltakarás időpontjáról értesíteni, a tényleges munka előtt minimum 5 nappal, annak érdekében, hogy a műszaki ellenőr az eltakarásra kerülő munkarész megfelelőségét ellenőrizni tudja. Az építési naplóba történő bejegyzés mellett a Vállalkozó e-mailben is értesíti a Megrendelő képviselőjét és a jelen szerződésben megnevezett műszaki ellenőrt is. Amennyiben Vállalkozó ezen értesítési kötelezettségét elmulasztja, úgy Megrendelő kérésére, saját költségén kell a visszabontást elvégezni, abban az esetben is, ha az eltakarásra kerülő munkarész megfelelő minőségben készült el.

7.9. A vállalkozói teljesítés eljárásrendje, **műszaki átadás-átvétel** a következő:

- a) Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező Munkákat **a műszaki ütemterv és a pénzügyi ütemterv** alapján végzi, és az átadás-átvétel időpontjáról nyolc nappal korábban a Megrendelőt írásban értesíti. A Vállalkozó jelen Szerződésben és annak mellékleteiben foglaltak szerinti tartalommal, hiba- és hiánymentesen (minden tekintetben rendeltetésszerű használatot biztosító, figyelemmel a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésben foglaltakra is), megfelelő határidőben köteles teljesíteni, amelyek együttesen a szerződés szerinti teljesítésnek a feltételei. A Vállalkozó biztosítja, hogy a megvalósuló Munkák minősége mind a felhasznált anyagok, mind a szerkezete és kivitel szempontjából az érvényes magyar szabványoknak és műszaki előírásoknak megfeleljen és a szerződéses cél elérését maradéktalanul teljesítse.
- b) A műszaki átadás-átvétel csak akkor zárható le, ha a Vállalkozó a megfelelő minőségi és egyéb bizonylatok, jegyzőkönyvek alapján a minőségtanúsítási dokumentációt, valamint a megvalósulási dokumentációt és a fotódokumentációt is magában foglaló átadási dokumentációt (Megrendelő műszaki ellenőre által ellenőrzött és elfogadásra javasolt) a Megrendelő részére 8 példányban papíralapon és 1 pld. elektronikus adathordozón a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását megelőzően minimum 3 nappal korábban átadta.
- c) A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell készíteni, melyet az építési naplóhoz mellékelni kell. A jegyzőkönyv tartalmazza a **191/2009. (IX.15.) Korm. rend. 32. § (5) bekezdésében** előírt adatokat, illetve mindazokat a tényeket, amelyek egy esetleges jogvita esetén jelentősek lehetnek.
- d) Az átadási dokumentációnak tartalmaznia kell a megvalósulási tervet, azaz az építmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, dokumentumait, valamint az alábbi iratanyagokat magyar nyelven:
 - da) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó, a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 5. mellékletnek megfelelő tartalmú hulladék-nyilvántartó lapot,
 - db) mérési jegyzőkönyveket,
 - dc) minőségtanúsítási jegyzőkönyveket,
 - dd) szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyveket,
 - de) a közreműködő alvállalkozók listáját a lényeges adatokkal,
 - df) nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatait,
 - dg) kivitelezői nyilatkozatokat,
 - dh) fotódokumentációt, a munkákkal érintett területről,
 - di) minden olyan egyéb hatósági engedélyt, dokumentumot, nyilatkozatot, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja és a használatbavételi engedély vagy tudomásul vétel megkéréséhez szükséges.
- e) Az átadás-átvételi eljárás nem zárható le mindaddig, amíg az előző pont szerinti okiratok teljes körűen nem állnak rendelkezésre.
- f) A munka készre jelentésére, a Vállalkozó kezdeményezésére az átadás átvételi eljárás résztvevőit a Megrendelő hívja össze, mely időpontban a Megrendelő a műszaki átadást megkezdi.
- g) A műszaki átadás-átvétel megkezdésének a legkésőbbi időpontja: a 4.3. pont szerinti teljesítési határidőt megelőző legfeljebb 30. nap.

- h) Megrendelő a jogszabályban megjelölt szervek képviselőit meghívja, illetve az illetékes hatóságot értesíti. A kivitelezésben közreműködő alvállalkozókat a Vállalkozó hívja meg. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a jelen szerződés tárgya szerinti munka a jelen szerződésben és a Jogszabályokban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek és jellemzőknek. A műszaki ellenőr köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet és az építési szerződésben foglaltak teljesülését.
- i) Vállalkozó köteles az átadás-átvétel során a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni. A hiánypótlásra szabott határidő elteltével a Vállalkozó ismételten készre jelenti a munkát.
- j) Amennyiben az átadás-átvételi eljárás során, illetve a fenti javítások elvégzése után megállapításra kerül, hogy a Vállalkozó szerződésszerűen teljesített, a Megrendelő köteles a kivitelezési munkákat átvenni, és a teljesítést a Megrendelő műszaki ellenőre igazolásával az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni, melyet legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdését követő 5 naptári napon belül kell kiadnia, vagy indoklással az átvételt megtagadnia. Ez esetben a Vállalkozónak a munkákat ismételten készre kell jelentenie.
- k) Az építmény műszaki átadás-átvételét, a hibák, hiányok és hiányosságok kijavítását, pótlását, az építési műszaki ellenőri teljesítésigazolása, továbbá a teljesítésigazolás alapján kiállított számla ellenértékének kézhezvételét követő 3 munkanapon belül a Vállalkozó a Megrendelő birtokába adja az építményt.

7.10. Az átadás-átvételi eljárás lezárástól számított **egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás)**. A Megrendelő készíti elő az utó-felülvizsgálati eljárást és hívja meg arra a Vállalkozót.

7.11. Vállalkozó az általa elvégzett munka minőségéért köteles a hatályos jogszabályokban előírt szavatossági kötelezettséget vállalni, melynek kezdési időpontja a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja.

7.12. Vállalkozó a jogszabályok szerint szavatol azért, hogy az elvégzett Munkák, illetve a jelen szerződés szerinti teljesítés a teljesítés igazolásának időpontjában minden tekintetben megfelel a jelen szerződésnek, valamint a jogszabályoknak. Megrendelő az ezzel kapcsolatos jogait a jogszabályok, különösen a Munkák kötelező alkalmassági idejére vonatkozó előírások által meghatározott időtartamon belül gyakorolhatja, a teljesítés igazolásától kezdődően.

7.13. Vállalkozó szavatolja, hogy az anyagok, berendezések, valamint a Szerződés értelmében a Megrendelő részére átadandó Dokumentumok (különösen üzemeltetési és karbantartási kézikönyvek) tekintetében harmadik személynek nem áll fenn és a teljesítésigazolás időpontjáig sem fog fennállni olyan joga, amely Megrendelő tulajdonszerzését korlátozná, akadályozná vagy megghiúsítaná.

7.14. Vállalkozó szavatolja továbbá, hogy a Szerződésben meghatározott feladatainak teljesítése során - az általa esetlegesen rendelkezésre bocsátott és felhasználandó - szerzői joggal, védjeggyaltonnal védett vagy egyéb, szellemi tulajdon körébe eső termékeknek a jelen Szerződés feltételei szerinti felhasználásának jogi akadálya nincs, ezek felett kizárólagos szerzői és/vagy rendelkezési joggal bír, illetve azok megalkotása után azzal bírni fog, és jogosult a jelen szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítésére, illetve harmadik személynek nincs olyan jogosultsága, mely ezen szellemi alkotásoknak a jelen Szerződés feltételei szerinti felhasználását korlátozná, gátolná vagy megakadályozná. A Vállalkozó ezen jognyilatkozatának teljességéért és valóságtartalmáért teljes kártérítési felelősséggel tartozik úgy a Megrendelő, mint harmadik személyek, illetve hatóságok felé.

7.15. A szavatossági kötelezettség mellett Felek a jelen szerződés teljesítése során jótállási kötelezettségben is megállapodnak, melynek futamideje: **hónap** (ajánlat szerint). A **jótállási időszak kezdő napja** a műszaki átadás-átvétel lezárásának az időpontja.

Vállalkozó vállalja, hogy a jelen pont szerinti jótállási időszak (hibajelentési időszak) időtartama alatt saját költségére gondoskodik a Létesítmény során kivitelezett eszközök karbantartásáról és adott esetben a normál használat mellett felmerülő szükséges javításokról, amely azok folyamatos hibamentes működőképességét biztosítja. Az előbbiek szerinti karbantartás során a Vállalkozó biztosítja azokat az alkatrészeket (különösen, de nem kizárólag a kopóalkatrészeket) is, amelyek a rendeltetésszerű használat mellett a jótállási időszakban (hibajelentési időszakban) szükségessé válnak.

7.16. Vállalkozó köteles **felelősségbiztosítási szerződést kötni**, és a kötvény másolatát legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig a Megrendelő részére másolatban átadni. A felelősségbiztosítás akkor megfelelő, ha **legalább 50 millió Ft/kár és 100 millió Ft/év** kondícióval rendelkezik.

7.17. Vállalkozó köteles részt venni a Megrendelő által szervezett, jellemzően hetente vagy szükség szerinti időközökben megtartott kooperációs értekezleteken, és ott az építkezés előrehaladásáról a Megrendelőt tájékoztatni. A kooperáción ellenőrzésre kerül, többek között, a Vállalkozó által készített részletes megvalósítási ütemterv szerinti előrehaladás. Lemaradás esetén a Vállalkozónak érdemi tájékoztatást kell adni a lemaradás okairól, és azokról az intézkedésekről, melyeket a lemaradás ledolgozása érdekében, többletköltség érvényesítése nélkül foganatosítani kíván. Amennyiben a lemaradás a 20 naptári napot eléri, s ez a késedelem a határidőben történő átadást ellehetetleníti, vagy a Vállalkozó tervezett intézkedései nem valószínűsítik a lemaradás behozását, úgy a Megrendelő a szerződéstől elállhat és a szerződésszegés szabályai szerinti kártérítést követelhet.

7.18. Vállalkozó köteles saját költségén az ideiglenes melléklétesítményekről és felvonulási létesítményekről gondoskodni a munkaterületén belül. Építőanyagot és egyéb eszközöket csak és kizárólag a rendelkezésére bocsátott területen tárolhat, továbbá köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni és a munkaterületről - engedéllyel rendelkező kezelőhöz - elszállítani.

7.19. Vállalkozó köteles a meglévő műemlék épületegyüttesen belüli bontások megkezdése előtt a meglévő megmaradó épített és vagyoni értékek védelméről gondoskodni, illetőleg az építéssel nem érintett épületrészeket pormentes zárású, ideiglenes lehatárolással kell elválasztani az építési területtől.

7.20. Vállalkozó vállalja, hogy maradéktalanul figyelembe veszi a kertépítészeti műszaki leírásban foglalt kikötéseket, így különösen, de nem kizárólag a következőket: a kertépítészeti műszaki leírásban körülírt védelmi zónában nem tárol üzemanyagot, vegyszereket, építési anyagokat, ideiglenes felvonulási építményeket; az előbbi védelmi zónában a fák védelmi terében munkagéppel nem közlekedik; a bontáshoz és építéshez szükséges felvonulási útvonalokról, depóniák helyeiről a Megrendelővel előzetesen egyeztet; az építési területen a fák gyökérzónájának területét óvatosan, kézi bontással végzi el; a munkavégzés során figyelmet fordít a lombkorona védelmére.

7.21. Vállalkozó vállalja, hogy valamennyi balesetveszélyes építési területen – így különösen a hidraulikus rakodókapuk használata során a -3 szinti többfunkciós kiállítótérben, a lenyíló kapuk alatt – megfelelő méretű védőteret alakít ki, amelyet a rakodási munkák idejére megfelelően rögzített védőkorlással kerít el és jól látható módon – az emelés, rakodás során előforduló veszélyekre – figyelmeztető táblákkal lát el.

7.22. Vállalkozó vállalja, hogy maradéktalanul betartja, illetőleg a teljesítésben részt vevő alvállalkozókkal betartatja az Ajánlatkérési dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott kivitelezési munkaterület kialakítására vonatkozó előírásokat.

- 7.23. Vállalkozó biztosítja, hogy sprinkler oltóberendezés kivitelezési munkáit csak olyan személy végezze, aki az Országos Tűzrendészeti Szabályzatban előírt szakvizsgával rendelkezik.
- 7.24. Vállalkozó tudomással bír arról, hogy a Munkák végzése közben a Kiscelli Múzeum működése nem szünetel, ezért köteles a munkát úgy megszervezni, hogy az általa végzett tevékenység a lehetőség szerinti legalacsonyabb mértékben akadályozza/korlátozza a látogatóforgalmat.

VIII. Vállalkozó jogai:

- 8.1. Vállalkozó jogosult az elvégzett és műszaki ellenőr által átvett és igazolt munka ellenértékére, illetőleg a munkára vonatkozóan a szerződés VI. fejezetében meghatározott feltételek alapján számlát benyújtani.

IX. Alvállalkozóval kapcsolatos rendelkezések:

- 9.1. A jelen Szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként kihirdetett szerződő félnek (*adott esetben (közös ajánlattétel esetén): feleknek*), azaz a Vállalkozónak (*adott esetben (közös ajánlattétel esetén): Vállalkozóknak*) kell teljesítenie (*adott esetben (közös ajánlattétel esetén): teljesíteniük*) az alábbiakra is figyelemmel.

Az alvállalkozói teljesítés összesített aránya – figyelemmel a **Kbt. 138. § (1) bekezdésére** – nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át azzal, hogy az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. A teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 65 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt, tekintettel a **Kbt. 138. § (5) bekezdésében** előírtakra. Vállalkozó köteles Megrendelőnek a jelen Szerződés megkötésével egyidejűleg, illetőleg a teljesítés során folyamatosan minden olyan – akár a korábban megjelölt alvállalkozó helyett igénybe venni kívánt – alvállalkozó bevonását bejelenteni, akit az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a **Kbt. 62. § (1) bekezdése** szerinti kizáró okok hatálya alatt.

- 9.2. A Vállalkozó köteles bevonni a teljesítésbe a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás során tett ajánlatában bemutatott olyan szervezetet vagy szakembert, amely a jelen Szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ezen szervezet csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódlójának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékeléssel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

- 9.3. Vállalkozó jogosult alvállalkozó igénybevitelére, akinek tevékenységéért úgy felel, mint a sajátjáért. A Vállalkozó által a teljesítésbe bevonásra kerülő alvállalkozók nevét, címét (székhelyét) és az általuk ellátott munka(nem(ek))t a Vállalkozó írásbeli bejelentése vagy az Építési napló tartalmazza.

A Szerződés megkötésekor ismert alvállalkozók neve, címe (székhelye) és az általuk ellátott munka(nem(ek)):

Alvállalkozó neve: _____

Alvállalkozó címe (székhelye): _____

Alvállalkozó által ellátott munka(nem): _____

(az ismert alvállalkozók számának megfelelően a szerződés további sorokkal kiegészíthető)

- 9.4. A Megrendelő vagy a műszaki ellenőre, illetőleg a nevében eljáró más személy a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. § (1) bekezdésének** előírásaira figyelemmel a Szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében

foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Vállalkozó saját teljesítésének arányát.

- 9.5. Felek rögzítik, hogy a **322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. § (2) bekezdésének** előírásaira figyelemmel a Vállalkozó az alvállalkozóival kötött szerződésében az alvállalkozói teljesítés elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

X. Megrendelő kötelezettségei:

- 10.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozónak a szerződés 4.1. pontjában szereplő határidőben, munkavégzésre alkalmas állapotban átadni.
- 10.2. Vállalkozó által vezetett építési naplót a Megrendelő és/vagy a Megrendelő műszaki ellenőre 8 naponként ellenőrzi, és kimutatható módon véleményezi, illetve ellenjegyzi.
- 10.3. Megrendelő köteles Vállalkozó készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételt megkezdeni, és végátadás esetén a szükséges hatóságok kiértékelését elvégezni, ott megjelenni, és amennyiben jogos minőségi, mennyiségi illetve műszaki kifogás nincs, - azaz nincs a felújított Létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozó hiány vagy hiányok, illetve hibák - a műszaki átadás-átvételi eljárást lefolytatni, és a Munkát átvenni. A megkezdett műszaki átadás-átvételi eljárást a Megrendelő köteles a lehető legrövidebb ésszerű időn belül, de legkésőbb a megkezdéstől számított 30 naptári napon belül lezárni és a teljesítésigazolást kiadni, ha annak a feltételei fenn állnak.
- Ha a műszaki átadás-átvétel a megkezdéstől számított 30 naptári napon belül a Vállalkozó hibás, vagy hiányos teljesítése miatt nem zárható le, akkor a megkezdett átadás-átvételt meg kell hiúsítani (elismerés megtagadása) és az átadás-átvételre vonatkozó eljárást a Vállalkozó ismételt készre jelentése alapján kell ismételtelen lefolytatni.
- 10.4. Megrendelő köteles Vállalkozó jogszerűen kiállított számláját a Szerződés VI. fejezetében szereplő feltételek megléte esetén átutalással kiegyenlíteni.
- 10.5. Megrendelő köteles a **191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet** szabályainak megfelelően a műszaki ellenőrzést végrehajtani.
- 10.6. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen Szerződésben megnevezett műszaki ellenőrének az utasításait úgy kell tekinteni, mint a Megrendelő utasításait.

XI. Megrendelő jogai:

- 11.1. A Megrendelő a Vállalkozó hibás és/vagy hiányos teljesítése esetén, amennyiben a hibás vagy hiányos teljesítés akadályozza a Létesítmény rendeltetésszerű használatát, jogosult az elkészült munka átvételét megtagadni. Nem tagadható meg az átvétel olyan kisebb hibák esetén, amelyek nem akadályozzák a Létesítmény rendeltetésszerű használatát.
- 11.2. Megrendelő a Vállalkozóval szemben érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A kötbér Megrendelőnek akkor is jár, ha kára nem merült fel.
- 11.3. Megrendelő garanciális, szavatossági, jótállási és kötelező alkalmassági jogait a Ptk. előírásai szerint jogosult Vállalkozó felé érvényesíteni.

XII. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, szerződésszegés:

12.1. A Megrendelő az alábbi **szerződést biztosító mellékkötelezettségeket** írja elő:

- a) késedelmes teljesítés esetére a Ptk. 6:186. §-a szerinti kötbér,
- b) nem teljesítés esetére kikötött kötbér (Ptk. 6:186. §).

12.2. A **Vállalkozó szerződésszegést** követ el, ha:

- a) **késedelmesen teljesít** (a késedelem akár az adott tevékenység elvégzésére irányadó teljesítési határidő, és a késedelem a Vállalkozó nem megfelelő gondossággal folytatott eljárásának, tevékenységének vagy mulasztásának, illetve olyan cselekményének az eredménye, amelyért felelős),
- b) **hibásan teljesít**, mert az elkészült Munkák nem felelnek meg a teljesítéskor a törvényben és e Szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak és ezzel megnyílik Megrendelő szavatossági igénye
- c) a Szerződés **ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős**,
- d) **megtagadja a teljesítést jogos ok nélkül.**

12.3. Szerződésszegés esetén a Vállalkozó – figyelemmel a Ptk. 6:186. §-ára - **az alábbi kötbérek megfizetésére köteles:**

12.3.1. Amennyiben a Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatos kötelezettségeit nem szerződésszerűen teljesíti és ennek következtében az Átadás-átvétel sikeres lefolytatása késedelmet szenved a szerződés 4.3. pontja szerinti teljesítési rész vagy vég-határidők valamelyikéhez képest, a Megrendelő **késedelmi kötbérre** jogosult. A késedelmi kötbér alapja a szerződés 4.3. pontja szerinti kötbérterhes részhatáridő tekintetében a határidőig elvégzendő munkák nettó (ÁFA összege nélküli) vállalkozói díja, míg a véghatáridő tekintetében a teljes nettó (ÁFA nélküli) vállalkozói díj, mértéke a késedelem első 10 (tíz) napjáig naponta az előbbi kötbéralap 0,1 (egy tized) százaléka, a késedelem 11. (tizenegyedik) napjától pedig az előbbi kötbéralap napi 0,25 (egy negyed) százaléka. Hibás teljesítés esetén a Megrendelő a hiba kijavításának időszakára (hibás teljesítés miatti késedelem) az előbbiek szerinti késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbérek - összeadással képzett - kumulált összegének felső határa a teljes nettó (ÁFA nélküli) vállalkozói díj 13,5 (tizenhárom és fél) százaléka. A Felek az előbbiek szerinti kötbérek összegét olyan módon számítják, hogy a késedelem és/vagy hibás teljesítések teljes szerződés időtartama alatti első 10 (tíz) napjáig alkalmazzák az alacsonyabb (0,1 %-os) kötbér mértékét, függetlenül attól, hogy a késedelem és/vagy hibás teljesítés egy vagy több alkalommal (összeadódva) merül fel. Az előbbiek szerinti akár kumulált módon előálló 10 (tíz) napnyi késedelem és/vagy hibás teljesítést követően a Felek a magasabb (0,25 %-os) kötbér mértékét alkalmazzák.

12.3.2. Ha a késedelmi kötbérek kumulált összege eléri a 12.3.1. pontban kumulált összeg felső határát, akkor a Megrendelő a Szerződést a Vállalkozónak felróható okból meghiúsultnak minősítheti. Ha a Megrendelő kimondja Szerződés meghiúsulását, a Megrendelő a nettó (ÁFA összege nélküli) vállalkozói díj 30 (harminc) százalékanak megfelelő összegű **meghiúsulási kötbérre** jogosult. A Vállalkozót az elvégzett munkák ellenértékének a meghiúsulási kötbérrel csökkentett díja illeti meg.

12.3.3. A Ptk. 6:187. §-ban foglaltakra figyelemmel Felek rögzítik, hogy:

- a) a teljesítés elmaradása esetére kikötött (meghiúsulási) kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja,
- b) a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól,
- c) Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát,
- d) Megrendelő a szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette,
- e) Vállalkozó egyéb olyan magatartása miatt, amely miatt a Megrendelő jogszerűen gyakorolja az elállási jogát, illetve felmondás esetén, a Vállalkozó a 12.3.2. pont szerinti összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni.

Felek rögzítik, hogy a késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Megrendelő jogosult a jelen szerződést a 12.9. pont c) alpontja szerint felmondani.

- 12.4. Egyik fenti kötbértípus alkalmazása sem zárja ki másik típusú kötbér alkalmazását, amennyiben több kötbértípus alkalmazásának feltételei is megvalósulnak, valamint nem zárja ki a Megrendelő kártérítési igényérvényesítését, illetve a szerződésszegés egyéb jogkövetkezményeinek alkalmazását.
- 12.5. Vállalkozó egyéb olyan magatartása miatt, amely miatt a Megrendelő jogszerűen gyakorolja az elállási jogát, illetve felmondás esetén, a Vállalkozó a fenti összegű **meghiúsulási kötbért** köteles fizetni.
- 12.6. A Megrendelő a **Kbt. 143. § (1) bekezdése** szerint a jelen szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jog sértés miatt a szerződés nem semmis.
- 12.8. A Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, figyelemmel a Kbt. 143. § (2) bekezdésére, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 12.9. A Megrendelő – figyelemmel a Kbt. 143. §. (3) bekezdésére is - jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- 12.10. A Megrendelő jogosult a Szerződés azonnali hatályú felmondására:
- a) ha a Vállalkozónak a jelen Szerződés alapjául szolgáló közbeszerzési eljárásban bemutatott alkalmassági feltételeiben olyan lényeges negatív változások következnek be, melyek a Szerződés teljesítését kétségesse teszik,
 - b) ha a Vállalkozó felelősségbiztosítása a Szerződés hatálya alatt megszűnik, vagy az előírt mérték alá csökken,
 - c) a Vállalkozó 60 napos vagy azt meghaladó késedelemben esik, a késedelmi kötbér mértéke eléri a 12.3.1. pont szerinti kötbérmaximumot.
- 12.11. Az azonnali hatályú felmondás eseteiben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt azzal a feltétellel, hogy a Megrendelő a felmondástól számított 30 napon belül az elvégzett munka mennyiségét megállapítja és kiértékeli. Ha a Vállalkozó részéről egyúttal szerződésszegés is történt, akkor a Megrendelő az elszámolással egyidejűleg a szerződésszegésből eredő jogait is érvényesíti.

12.12. Megrendelő súlyos szerződésszegésre hivatkozva azonnali hatállyal mondhatja fel a szerződést az alábbi esetekben:

- a) Vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője jelen szerződésből eredő kötelezettségei bármelyikét a Megrendelő ismételt írásbeli felhívására nem, vagy nem a felhívásban közölt módon teljesíti;
- b) a Vállalkozó, alvállalkozója vagy közreműködője a Megrendelő jóváhagyása hiányában végez a jelen szerződés szerint megrendelői döntési jogkörbe tartozó feladatokat.

12.13. Mentesül az adott szerződő Fél a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítja, hogy:

- a) a késedelem a másik szerződő Fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza,
- b) kötelezettségeiket a Felek személyétől és magatartásától független, a szerződés hatályba lépése után bekövetkező, rendkívüli, elháríthatatlan, a szerződésszerű teljesítést megakadályozó külső ok, az ún. „vis maior” körébe tartozó események miatt nem tudták teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő Fél a másik szerződő Felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.

Nem mentesülnek a Felek a nem, vagy nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozták, vagy megnehezítették azt.

XIII. Egyéb megállapodások:

13.1. Nyilatkozattételre jogosult személyek és helyszíni képviselők:

Megrendelő részéről:

Teljes körűen: (szerződéskötéskor megadva)

Név:
Címe:
Telefon: 00 36 1
Telefax: 00 36 1
Mobil tel.: 00 36
E-mail:@.....

Műszaki kérdésekben, **Megrendelő** műszaki ellenőre:

Név:
kamarai tagnyilvántartó száma:
Címe:
Telefon: 00 36 1
Telefax: 00 36 1
Mobil tel.:
E-mail:

Vállalkozó részéről:

Szerződés tekintetében, név:

Helyszíni képviselő:

Címe:
Telefon:
Mobil tel.:
E-mail:

Felelős Műszaki Vezető:

FMV szám:
Címe: .

Telefon:
Mobil tel.:
E-mail:

- 13.2. A Felek megállapodnak, hogy a munka teljesítését akadályozó körülményekről egymást írásban haladéktalanul értesítik.
- 13.3. Vállalkozónak a Megrendelő utasításait figyelembe kell vennie, azonban köteles jelezni, ha Megrendelő jogellenes vagy műszakilag nem megfelelő utasítást ad.
- 13.4. Vállalkozó jogosult a dokumentációban szereplő megoldások és anyagok helyett más azonos vagy jobb műszaki megoldásokra és anyagokra javaslatot tenni, de azokat alkalmazni csak a Megrendelő írásos elfogadását követően jogosult.
- 13.5. Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik a faxon vagy elektronikus úton elküldött írásbeli üzeneteket is. Kétség esetén mind levél, mind fax, mind elektronikus úton küldött üzenet esetében a küldő felet terheli annak a bizonyítása, hogy a másik fél részére az üzenetet megküldte. Az üzenet megküldése bizonyítható ajánlott postai küldemény esetén feladóvevénnyel, hiba és megszakításmentes adást bizonyító fax igazoló szelvénnel, valamint e-mail megküldése esetén olyan iratokkal, melyből megállapítható, hogy hiba visszajelentés nem történt. Felek ugyanakkor kötelezik magukat arra, hogy a szerződés teljesítése szempontjából különösen fontos okiratokat (például pénzügyi elszámolás, bizalmas okiratok) személyesen, illetve ajánlott, tértivevényes levél útján juttatják el a címzett részére.
- 13.6. A szerződés teljesítésével kapcsolatban Vállalkozó olyan információkhoz, adatokhoz férhet hozzá, amelyek Megrendelő szempontjából bizalmas jellegűek. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az adatokat, információkat megfelelő gondossággal kezeli. Vállalkozó gondoskodik a teljesítés során esetlegesen tudomására jutott adatok, információk bizalmas kezeléséről, azok megfelelő védelméről.
- A szerződés teljesítése során tudomására jutott bizalmas – egyebek mellett, de nem kizárólagosan a Megrendelő működésével, tevékenységével, pénzügyi-gazdasági helyzetével, terveivel kapcsolatos – információkat a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személynek nem szolgáltatja ki, nem teszi más számára hozzáférhetővé, illetve nem használja fel más számára végzett tevékenysége során.
- Ha a Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében – Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján – alvállalkozót vesz igénybe, Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozó számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött megállapodásában az alvállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőtől szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli.
- A titoktartásra vonatkozó és az esetlegesen a szerződés megszűnése után is fennmaradó kötelezettségek a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmaradnak. Ha a Vállalkozó, illetve alvállalkozója az előzőekben részletezett, illetőleg a jogszabályokban rögzített titoktartási kötelezettségét bizonyítottnan megszegi, köteles a Megrendelőnek az ezzel a magatartással okozott kárait megtéríteni.
- 13.7. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a költségvetési pénzeszközöknek a költségvetési szervek körén kívüli felhasználását az Állami Számvevőszék, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, a Miniszterelnökség, illetve a Közbeszerzési Hatóság a rájuk vonatkozó jogszabályok szerint jogosult ellenőrizni. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy a – költségvetési pénzeszközök nyilvánossága érdekében – üzleti titok címén nem tagadhatják meg a Szerződés lényeges tartalmáról történő tájékoztatást.
- 13.8. A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek: Jelen Szerződést csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek közös megegyezésével és cégszerű aláírásával lehet módosítani a **Kbt. 141. §**-ban foglaltak figyelembe vételével. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a Szerződést

aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a Szerződés módosítására nem alkalmas.

XIV. Záró rendelkezések:

- 14.1. Jogvita esetén Felek alávetik magukat az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Bíróság eljárásának. A peres eljárás megkezdése előtt Felek megkísérlik a keletkezett vitát békés úton, megállapodással rendezni.
- 14.2. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekre többek között a Kbt., a Ptk., az Étv., a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- 14.3. A jelen Szerződésnek 1-6. számú melléklete van, melyek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A Szerződés csak az 1-6. sz. mellékletekkel együtt érvényes. A mellékletek felsorolása az alábbi:
1. sz. melléklet: Ajánlati felhívás,
 2. sz. melléklet: Közbeszerzési dokumentumok
 3. sz. melléklet: A nyertes ajánlattevő ajánlatának releváns részei (beárazott költségvetés, szakmai ajánlat),
 4. sz. melléklet: Vállalkozó érvényes felelősség-biztosítása
 5. sz. melléklet: Fizetési ütemterv
 6. sz. melléklet: Pénzügyi-műszaki ütemterv

Felek a jelen Szerződést, amely 14 folyamatosan számozott fejezetből, számozott oldalból áll, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, annak elolvasása és megértése után öt példányban cégszerűen, jóváhagyólag írták alá, melyből három példány a Megrendelőt, kettő példány a Vállalkozót illeti meg.

Budapest,napján

Budapest,napján

Budapesti Történeti Múzeum

..... (képv.)

Megrendelő

.....

..... (képv.)

Vállalkozó

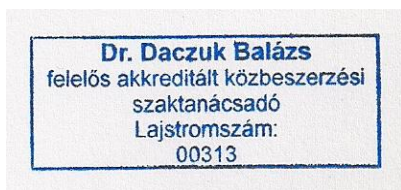
Pénzügyi ellenjegyzés:

Budapest,napján

Budapesti Történeti Múzeum

.....

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók előzetes regisztrációjáról szóló 14/2016. (V. 25.) MvM rendelet 6. § (4) és (6) bekezdésben foglalt kötelezettségnek eleget téve a közbeszerzési dokumentumok 1. fejezetét képező ajánlattételi felhívást, illetőleg az ajánlattételi felhívást is tartalmazó teljes közbeszerzési dokumentumokat ezúton ellenjegyzem/ellenjegyezzük: (aláírás az eredeti/papír alapú példányon)





A BUDAPESTI TÖRTÉNETI MÚZEUM
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSÁNAK LEBONYOLÍTÓI
AZ ENYD – ELSŐ NYUGAT-DUNÁNTÚLI KÖZBESZERZÉSI TANÁCSADÓ KFT.
(DR. DACZUK BALÁZS ÉS DR. ILLÉNYI PÉTER TAMÁS
FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓK
(LAJSTROMSZÁM: 00313/00316))
A FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓK ELÉRHETŐSÉGE:
1011 BUDAPEST, FŐ U. 21. II. EMELET 2.
IRODA@ENYD.HU | TEL: 1-269-8134 | FAX:1-201-2861